



CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA ADQUISICIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL SFA-DGA-DASG/64/2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL; DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ; DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. MIRIAM MORENO ROJAS; SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ; DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. ANDRES SAIDE CANAVATI, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO” Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA C. ERIKA CORDOBA SOSA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PROVEEDOR”, AMBAS PARTES CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, A QUIENES SE LES REFERIRA COMO “LAS PARTES” CUANDO SE LES DENOMINE O ACTUE CONJUNTAMENTE, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

1.- Declara “EL MUNICIPIO”:

1.1.- Que es una entidad de carácter público, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, autónomo en su régimen interior, con libertad para administrar su hacienda o gestión municipal conforme a lo establecido en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 1, 165 y 166 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León.

1.2.- Que de acuerdo con lo dispuesto por el acuerdo delegatorio de la representación legal en general de la Administración Pública Municipal del Ayuntamiento de Monterrey, aprobado en Sesión Ordinaria de fecha 29-veintinueve de septiembre de 2022-dos mil veintidós, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León, número 145, de fecha 07-siete de octubre de 2022-dos mil veintidós, en favor del Lic. José Antonio Gómez Villarreal, y por los artículos 1, 2, 34, fracción II, 86, 88, 89, 91 y demás relativos de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; 3, 5, 11, 14, fracción IV, incisos c) y d), 16, fracciones II, 30, 37, fracciones I, VIII, XI y XXVIII, 41, fracción I, II, XI, 43 y demás aplicables del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Monterrey; 1, fracción V, 4, fracciones IV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII y 46, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; 89 y 90 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; 17, 37 y 38 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, los servidores públicos señalados en el proemio comparecen para la celebración del presente contrato en el ámbito y con estricto límite de sus competencias.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



1.3.- Que, para los efectos del presente instrumento, señalan como domicilio para oír y recibir notificaciones y cumplimiento de obligaciones, la sede del mismo, ubicado en la calle Zaragoza Sur s/n, Zona Centro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

1.4.- Que los egresos originados con motivo de las obligaciones que se contraen en este Contrato, serán cubiertos con Recursos Fiscales 2023, los cuales están debidamente autorizados por la Dirección de Planeación Presupuestal de la Dirección General de Finanzas de la Secretaría de Finanzas y Administración, mediante Oficio ICOM 22183074-A, de fecha 28-veintiocho de noviembre de 2022-dos mil veintidós, dichos recursos de desglosan de la siguiente manera:

1. Recursos Fiscales 2023: \$64'000,000.00 (M.N.).
2. Conceptos: Suficiencia Presupuestal para la adquisición de pólizas de seguro para paquete empresarial, así como la póliza de seguro para vehículos oficiales y maquinaria, póliza de seguros para patrullas, para la cobertura del año 2023.

Con respecto al Ejercicio 2023, la autorización queda condicionada a la aprobación del Presupuesto de Egresos de cada Ejercicio Fiscal por parte del H. Ayuntamiento, y en su caso deberá ser refrendado por la Dirección de Planeación Presupuestal de la Dirección General de Finanzas de la Secretaría de Finanzas y Administración.

1.5.- Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyente MCM-610101-PT2, expedido por el Servicio de Administración Tributaria, Organismo Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

1.6.- Que para asegurar las mejores condiciones en cuanto a precio, calidad, financiamiento y oportunidad, se llevó a cabo el procedimiento de Licitación Pública Nacional Presencial Número SFA-DGA-DASG/64/2022, de conformidad con lo establecido en el artículo 25 fracción I, 27 fracción II y 29 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; 55 fracción III, 59, 62 y demás relativos del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, artículos 18 fracción IV, 20, 21 fracción I, y demás relativos del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Gobierno Municipal de Monterrey, de cuyo proceso "EL PROVEEDOR", resultó adjudicado de la partida 02-dos, mediante el fallo de fecha 27-veintisiete de diciembre de 2022-dos mil veintidós para la Adquisición de Póliza de Seguro para Paquete Empresarial.

2.- Declara "EL PROVEEDOR", a través de su Representante Legal y bajo protesta de decir verdad:

2.1.- Que su representada es una Sociedad Mercantil constituida conforme a las Leyes Mexicanas, acreditando su existencia mediante Escritura Pública Número 18,349 de fecha 02 de febrero de 1998, pasada ante la fe del Licenciado Gilberto Federico Allende De León, Titular de la Notaría Pública Número 33, con ejercicio en el Primer Distrito Registral y Notarial del Estado de Nuevo León, quedando inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Nuevo León, bajo el Número 653, Volumen 430, Libro No. 3 Segundo



SE A-078-2023

Auxiliar Escrituras de Sociedades Mercantiles Sección Comercio, en fecha 06 de marzo de 1998.

2.2.- Que se acredita la personalidad de la Apoderada Legal mediante la Escritura Pública Número 50,482 de fecha 08 de agosto de 2022, pasada ante la fe del Licenciado Gilberto Federico Allen De León, Titular de la Notaría Pública Número 33, con ejercicio en el Primer Distrito Registral y Notarial del Estado de Nuevo León, quedando inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Nuevo León, bajo el folio mercantil electrónico número 62485 de fecha 10 de agosto de 2022, manifestando que a la fecha dichas facultades no le han sido revocadas, modificadas ni limitadas en forma alguna.

2.3.- Que para los efectos legales correspondientes la Apoderada Legal se identifica con credencial para votar con clave de elector número [REDACTED] expedida a su favor por el Instituto Nacional Electoral, misma que contiene fotografía inserta cuyos rasgos fisonómicos coinciden con los del compareciente.

2.4.- Que para los efectos del presente contrato señala como domicilio para el cumplimiento de las obligaciones contratadas en el mismo; así como oír y recibir notificaciones el ubicado en la Avenida Hidalgo Pte. No. 234 Piso 1, Colonia Centro, en Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000.

2.5.- Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes SAF980202D99, expedido por el Servicio de Administración Tributaria, Organismo Desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

2.6.- Que cuenta con la organización, experiencia, capacidad técnica, financiera y legal necesarios para cumplir con los requerimientos objeto del presente Contrato, así mismo, ha llevado a cabo todos los actos corporativos, obtenido todas las autorizaciones corporativas o de otra naturaleza, y cumplido con todos los requerimientos legales aplicables para celebrar y cumplir el presente Contrato.

2.7.- Que su representada tiene por objeto, entre otros:

I.- Funcionar como Institución de Seguros en los términos de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros, (Ahora Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas) y de acuerdo con la autorización del Gobierno Federal otorgada por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, para practicar las siguientes opciones de seguros:

a) Daños, en las ramas siguientes:

- Responsabilidad civil y riesgos profesionales
- Marítimo y Transportes
- Incendio
- Automóviles
- Terremotos y otros riesgos catastróficos.

2.8.- Que cuenta con la clave única de proveedor número 114706 expedido por la Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales de la Dirección General de Administración de la Secretaría



de Finanzas y Administración, que actualmente se encuentra activo en el catálogo de proveedores y prestadores de servicios de la Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales del Municipio de Monterrey.

2.9.- Que “EL PROVEEDOR” a la firma del presente instrumento jurídico manifiesta a través de su representante legal estar plenamente consciente de la prevención y sanciones de las irregularidades sobre las faltas administrativas y hechos de corrupción de acuerdo al artículo 22 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Nuevo León.

2.10.- Que, habiendo cotizado ante el Municipio de Monterrey, Nuevo León, en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones de la Licitación Pública Nacional Presencial No. SFA-DGA-DASG/64/2022, “EL PROVEEDOR”, resultó licitante adjudicado de la partida 02-dos, mediante el fallo de fecha 27-veintisiete de diciembre de 2022-dos mil veintidós para la Adquisición de Pólizas de Seguro para Paquete Empresarial, cuya descripción y especificaciones técnicas se encuentran detalladas en el presente Contrato y Anexo.

2.11.- Conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y su Reglamento; Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, Ley Sobre el Contrato de Seguro así como las demás normas que regulan la realización y/o adquisición de bienes, incluyendo las especificaciones generales y particulares objeto de este contrato y en general, toda la información requerida para el bien materia del contrato.

Que expuesto lo anterior, las partes han revisado lo establecido en este contrato, reconociendo la capacidad y personalidad jurídica con que se ostentan para obligarse mediante este acuerdo de voluntades, manifestando que previo a la celebración del mismo, han convenido libremente los términos establecidos en este, no existiendo dolo, mala fe, enriquecimiento ilegítimo, error, violencia ni vicios en el consentimiento, sujetándose a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - (OBJETO) “EL PROVEEDOR”, se obliga a resarcir un daño o pagar una suma de dinero al verificarse las eventualidades previstas en el presente instrumento jurídico por cada uno de los riesgos descritos en el presente Contrato y Anexo, así como las pólizas que al efecto se expidan para uso empresarial, cuyas especificaciones y características se encuentran contenidas en el Anexo del presente Contrato y que para los efectos a que haya lugar en este acto se da por reproducido y que forma parte integrante del presente instrumento legal, mediante el suministro a favor de “EL MUNICIPIO” de las pólizas para paquete empresarial.

SEGUNDA. - (PRECIO POR SERVICIO) El precio señalado como contraprestación por el suministro de las pólizas de seguro para paquete empresaria a cargo de “EL PROVEEDOR”, será la cantidad de \$5'995,414.50 (cinco millones novecientos noventa y cinco mil cuatrocientos catorce pesos 50/100 M.N.), ya incluido el impuesto al valor agregado, correspondiente a la partida 02-dos dentro de la Licitación Pública Nacional Presencial Número SFA-DGA-DASG/64/2022, cantidad que puede variar según las bajas y altas de ubicaciones y maquinarias posteriores a la emisión de la(s)póliza(s), la partida se describe de la siguiente manera:



PARTIDA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	IVA	TOTAL
2	SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL	1	POLIZA	\$5,168,460.77	\$5,168,460.77	\$826,953.72	\$5,995,414.50

SUBTOTAL: \$5,168,460.77

IVA: \$826,953.72

TOTAL: \$5,995,414.50

Dentro de la cantidad total antes señaladas en la presente Cláusula, se contempla cualquier provisión que se deba hacer para solventar los gastos necesarios a fin de poder realizar el objeto del presente Contrato, y se hace la mención de que el monto señalado como contraprestación no se considera anticipo y el pago será realizado en pesos mexicanos.

TERCERA.- (CONDICIÓN DE PRECIO FIJO) El precio unitario que “EL PROVEEDOR” cobrará a “EL MUNICIPIO” por los bienes y/o servicios mencionados en el presente Contrato, se mantendrá fijos durante toda la vigencia del presente instrumento jurídico. Todos los demás gastos que se generen, así como cualquier provisión que se deba realizar para cumplir con la totalidad de las obligaciones que mediante la firma de este instrumento jurídico adquiere “EL PROVEEDOR”, serán por cuenta del mismo.

CUARTA.- (VIGENCIA) La vigencia del presente Contrato y/o pólizas será a partir de las 00:00-cero horas con cero minutos del día 01-uno de enero de 2023-dos mil veintitrés y hasta las 23:59-veintitres horas con cincuenta y nueve minutos del día 31-treinta y uno de diciembre de 2023-dos mil veintitrés, con la obligación por parte de “EL PROVEEDOR” de entregar las pólizas de seguro de paquete empresarial y que son objeto del presente instrumento legal, conforme a las condiciones y características señaladas en el cuerpo del presente Contrato y su Anexo, dentro de los 15-quince días naturales, contados a partir de la fecha de inicio del contrato, sin perjuicio de expedir la correspondiente carta cobertura de manera inmediata.

QUINTA.- (MODALIDAD DE PAGO) “EL PROVEEDOR”, deberá de presentar en un término máximo de 40-cuarenta días hábiles, contados a partir de haber realizado los servicios y/o entrega de los bienes la siguiente documentación completa y debidamente requisitada para realizar el pago correspondiente en:

- a) Factura original a favor del Municipio de la Ciudad de Monterrey, en que deberá presentarse el Impuesto al Valor Agregado desglosado y los descuentos que en su caso sean otorgados, dicho documento deberá ser previamente validado por la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración.
- b) Remisión original debidamente sellada y firmada por el personal autorizado para la recepción de las Pólizas de la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración.
- c) Copia del acuse de recibo de la garantía de cumplimiento del Contrato.



La fecha de pago no excederá de 45-cuarenta y cinco días naturales posteriores a la presentación de la documentación respectiva, previa validación de la factura correspondiente por la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, según sea el caso, la cual avala la comprobación de la entrega de las Pólizas objeto del presente Contrato, siendo aceptada y autorizada por la Secretaría de Finanzas y Administración, a dicho pago se le efectuarán las retenciones que las disposiciones legales establezcan.

En caso de que **“EL PROVEEDOR”** no presente en tiempo y forma la documentación requerida, la fecha de pago se recorrerá el mismo número de días que dura el retraso.

El pago se efectuará en una sola exhibición por parte de la Dirección de Egresos de la Dirección General de Finanzas de la Secretaría de Finanzas y Administración, previa entrega de la documentación correspondiente, para lo cual es necesario que la factura que presente **“EL PROVEEDOR”** reúna los requisitos fiscales que establece la Legislación vigente en la materia, en caso de no ser así, **“EL MUNICIPIO”** no gestionará el pago a **“EL PROVEEDOR”**, hasta en tanto no se subsanen dichas omisiones

SEXTA.- (GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO) A fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que se establecen en el presente Contrato, **“EL PROVEEDOR”** se obliga a presentar de manera física o de manera electrónica siempre y cuando las disposiciones jurídicas aplicables, permitan la constitución de las garantías por dichos medios, a favor de la Secretaría de Finanzas y Administración, la siguiente Póliza de Fianza:

Una Póliza de Fianza que garantice el cumplimiento de Contrato, misma que deberá ser expedida por una Institución legalmente constituida en los términos de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, invariablemente a más tardar dentro de los 10-diez días hábiles siguientes a la formalización del o los Contratos respectivos, por un importe equivalente al 20%-veinte por ciento del monto máximo del contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

La Póliza de Fianza deberá contener, además de lo señalado en la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas; las siguientes declaraciones:

- a) Que se otorga a favor de la Secretaría de Finanzas y Administración;
- b) Que la Fianza se otorga para garantizar todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el Contrato derivado de la Licitación Pública Nacional Presencial número SFA-DGA-DASG/64/2022;
- c) Que la Fianza continuará vigente en caso de que se otorguen prórrogas al cumplimiento del Contrato;
- d) Que la Fianza permanecerá vigente durante la substanciación de todos los recursos legales o Juicios que se interpongan, hasta que se dicte la Resolución definitiva por Autoridad competente;
- e) Que para la liberación de la Fianza será requisito indispensable la manifestación expresa y por escrito del Municipio de Monterrey, a través de la Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, previa validación de cumplimiento total de la Dirección de



Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración;

- f) Que la Afianzadora acepta expresamente someterse a los Procedimientos de ejecución previstos en la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas para la efectividad de la Fianza, aun para el caso de que procediera el cobro de intereses, con motivo del pago extemporáneo del importe de la Póliza de Fianza requerida.

A elección de **“EL MUNICIPIO”** podrá reclamarse el pago de la Fianza por cualquiera de los Procedimientos establecidos en los artículos 279, 280, 282, y 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, así mismo, para que no se extinga la fianza, la Institución Afianzadora otorga su consentimiento en caso de prórroga o espera concedida por **“EL MUNICIPIO”** a **“EL PROVEEDOR”**, lo anterior de conformidad con el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

Las partes convienen en que la garantía tendrá vigencia hasta que se cumpla el término de vigencia del presente Contrato. Lo anterior en la inteligencia que para la cancelación y devolución de la misma deberá mediar autorización por escrito de la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, previa solicitud por escrito de **“EL PROVEEDOR”** en el momento que demuestre plenamente haber cumplido con la totalidad de las obligaciones establecidas en el presente Contrato.

SÉPTIMA.- (EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA) En caso de incumplimiento del objeto de este Contrato, en los plazos establecidos u ofrecidos, o en caso de no entregar los bienes y/o prestarse los servicios a los cuales se comprometen, no se cumplan las especificaciones técnicas y económicas establecidas, o cualquier otra causa imputable a **“EL PROVEEDOR”**, **“EL MUNICIPIO”**, hará efectiva la garantía consignada a su favor dentro de la Cláusula que antecede, lo anterior sin demérito de la aplicación de la pena convencional que se fija dentro del presente Contrato.

La garantía se hará efectiva también, en caso de manifestación de defectos en la entrega de los bienes y/o prestación de los servicios que se adquieren tales como calidad deficiente derivada de la falta de cumplimiento de las especificaciones o características técnicas establecidas en este Contrato.

OCTAVA.- (PLAZO, LUGAR, CONDICIONES DE ENTREGA Y SUPERVISIÓN) **“EL PROVEEDOR”** se obliga a entregar las pólizas de seguro de paquete empresarial en un plazo no mayor de 15-quince días naturales, contados a partir de la fecha de inicio del presente instrumento.

“EL PROVEEDOR” deberá entregar las pólizas objeto del presente Contrato en las Instalaciones de la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, ubicada en el Edificio Brunel 2° Piso, en la Calle Hidalgo 430 Ote. en el Centro de la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, C.P. 64000, el día y hora indicados por la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, domicilio de entrega sujeto a cambio, por la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración.

L



Manifestando las partes que la aceptación de las Pólizas objeto del presente Contrato, quedará sujeta a la verificación del cumplimiento de las características y especificaciones de las pólizas de seguro a entregar por parte de la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, estando de acuerdo que hasta en tanto no se lleve a cabo la verificación, y la suscripción del acta entrega-recepción correspondiente, las pólizas no se tendrán por recibidas o aceptadas.

NOVENA.- (PRÓRROGAS) “EL PROVEEDOR”, podrá solicitar prórroga solamente en el siguiente supuesto:

- a) Fuerza mayor o caso fortuito, entendiéndose como tal lo señalado en la legislación aplicable.

En el supuesto descrito en la presente cláusula no procederá aplicar a **“EL PROVEEDOR”**, penas convencionales por atraso.

DÉCIMA.- (RESCISIÓN) “EL MUNICIPIO” rescindirán administrativamente el Contrato cuando **“EL PROVEEDOR”** no cumpla con las condiciones establecidas en el mismo, sin necesidad de acudir a los Tribunales competentes en la materia, por lo que de manera enunciativa, mas no limitativa, se entenderá por incumplimiento: la no entrega de los bienes y/o prestación de los servicios en las fechas establecidas en el presente Contrato, o en el plazo adicional que **“EL MUNICIPIO”** haya otorgado para la sustitución de los bienes y/o servicios, que en su caso, hayan sido devueltos o no aceptados

Adicional a lo anterior, se podrá rescindir el contrato por las siguientes causas:

- a) No iniciar los trabajos y/o entrega de las Pólizas objeto del contrato dentro de los 15- quince días naturales siguientes a la fecha convenida sin causa justificada;
- b) Interrumpir injustificadamente la entrega de las Pólizas;
- c) No dar cumplimiento a los compromisos pactados en el Contrato para la prestación del servicio de que se trate sin causa justificada;
- d) Negarse a reponer la totalidad o alguna parte de los bienes y/o servicios prestados, que se hayan detectado como defectuosos;
- e) No entregar las Pólizas de conformidad con lo estipulado en el Contrato;
- f) No hacer entrega sin justificación alguna de las garantías que al efecto se señalen en los Contratos derivados de los procedimientos de contratación regulados por la Ley y su Reglamento;
- g) No dar cumplimiento a los programas pactados en el Contrato para la entrega de las Pólizas sin causa justificada;
- h) No hacer del conocimiento de la Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales o de la Secretaría de Finanzas y Administración que fue declarado en concurso mercantil o alguna figura análoga;
- i) Cuando **“EL PROVEEDOR”** ceda total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos y obligaciones a que se refiere el Contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se debe contar con el consentimiento de **“EL MUNICIPIO”**;



- j) No dar a la autoridad competente las facilidades y datos necesarios para la inspección, vigilancia y supervisión de los materiales y trabajos;
- k) Cambiar su nacionalidad por otra, en el caso de que haya sido establecido como requisito tener una determinada nacionalidad
- l) Incumplir con el compromiso que, en su caso, haya adquirido al momento de la suscripción del contrato, relativo a la reserva y confidencialidad de la información y documentación proporcionada por el sujeto obligado para la ejecución de los trabajos.

Lo anterior en la inteligencia de que **“EL PROVEEDOR”** tendrá la obligación de reparar los daños y perjuicios que se causen a **“EL MUNICIPIO”**, en caso de incurrir en cualquiera de los supuestos antes mencionados, y a causa de ello, opere la rescisión del Contrato.

La Dirección de Adquisiciones y Servicios Generales de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, iniciará el Procedimiento de Rescisión, comunicando por escrito a **“EL PROVEEDOR”**, del incumplimiento en que haya incurrido, para que dentro de un término de 05-cinco días hábiles contados a partir del día hábil siguiente al en que se le entrego el escrito, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho plazo se resolverá en el término de 15-quince días hábiles, contados a partir de que **“EL PROVEEDOR”** haya expuesto lo que a su derecho convenga, considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer, por parte del **“EL PROVEEDOR”**.

DÉCIMA PRIMERA. - (LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS) **“EL PROVEEDOR”** se obliga a asumir directamente la responsabilidad por el trámite y obtención de todos los permisos y licencias que resulten necesarios para llevar el debido cumplimiento de este Contrato y demás elementos necesarios cuando se trate de resarcir algún daño, liberando a **“EL MUNICIPIO”** de cualquier sanción económica o legal que pudiere darse por la carencia de dichas autorizaciones o irregularidades generadas.

DÉCIMA SEGUNDA.- (PENNA CONVENCIONAL) En caso de que se incumpla cualquiera de los plazos establecidos en el suministro de los bienes y/o servicios, de forma parcial o deficiente por causas imputables a **“EL PROVEEDOR”**, debidamente probadas por **“EL MUNICIPIO”** y que se adquieren según lo estipulado dentro de las especificaciones y características económicas ofertadas por **“EL PROVEEDOR”** en la Licitación Pública Nacional Presencial número SFA-DGA-DASG/64/2022 deberá pagar como pena convencional a **“EL MUNICIPIO”**, la cantidad equivalente al uno al millar por cada día natural de mora, respecto de la entrega de los bienes y/o servicios contratados, conforme a lo que sigue:

- a) Las penas se harán efectivas descontándose del pago que **“EL PROVEEDOR”** tenga pendiente en **“EL MUNICIPIO”**, independientemente que se hagan efectivas las garantías otorgadas.

DÉCIMA TERCERA. - (PROPIEDAD INTELECTUAL) Ambas partes acuerdan que **“EL PROVEEDOR”**, es el único responsable en caso de violaciones en materia de derechos inherentes a la propiedad intelectual. Salvo que exista impedimento o así convengan a los intereses de **“EL MUNICIPIO”**, la estipulación de que los derechos inherentes a la propiedad



intelectual, que se deriven de los servicios de consultorías, asesorías, estudios e investigaciones contratados, invariablemente se constituirán a favor de **"EL MUNICIPIO"**, en los términos de las disposiciones legales aplicables, obligándose **"EL PROVEEDOR"**, a llevar a cabo todos los procesos legales y administrativos necesarios para cumplir con dicha obligación.

DÉCIMA CUARTA. - (SUBCONTRATACIÓN) **"EL PROVEEDOR"** se obliga a realizar la entrega de los bienes y/o prestación de los servicios que son objeto del presente instrumento jurídico, por lo cual acepta que todos los derechos y obligaciones a su cargo, no podrán ser subcontratados, cedidos, vendidos o transmitidos a terceros en ninguna forma y bajo ninguna circunstancia, respondiendo en forma única y directa ante **"EL MUNICIPIO"** por todas y cada una de las obligaciones que se establecen en el presente Contrato.

DÉCIMA QUINTA.- (TERMINACIÓN ANTICIPADA) Ambas partes manifiestan estar de acuerdo en que **"EL MUNICIPIO"** podrá dar por terminado el presente Contrato en cualquier momento, dando aviso por escrito y de forma fehaciente, cuando menos con 15-quinze días naturales de anticipación, sin que ello genere para ninguna de las partes contratantes obligación de satisfacer daños y perjuicios que pudiera causarse, y en el mismo caso de terminación anticipada, el Municipio deberá de reintegrar a Afirme los gastos no recuperables en los que haya incurrido hasta el momento de dicha terminación, siempre y cuando estos sean razonables, estén relacionados y debidamente comprobados; **"EL MUNICIPIO"** observar lo dispuesto en los artículos 5 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 144 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del Estado de Nuevo León para el reintegro de los gastos no recuperables.

Adicional a lo señalado en el párrafo anterior y de manera enunciativa mas no limitativa, **"EL MUNICIPIO"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato, en los siguientes casos:

- Quando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes y/o servicios y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento del Contrato, se ocasionaría un daño o perjuicio a **"EL MUNICIPIO"**;
- Por mutuo acuerdo de las partes;
- Por el incumplimiento de las obligaciones contraídas por las partes y;
- Rescisión.

DÉCIMA SEXTA.- (NORMAS DE CALIDAD) **"EL PROVEEDOR"** se obliga al cumplimiento de las Normas Oficiales Mexicanas aplicables, Normas Mexicanas y a falta de estas, las Normas Internacionales o, en su caso, las normas de referencia o especificaciones, de acuerdo con las características y especificaciones técnicas de los bienes objeto del presente Contrato.

DÉCIMA SÉPTIMA.- (SUSPENSIÓN Y/O RENUNCIA DEL SERVICIO) Si **"EL PROVEEDOR"**, a su solo juicio y en cualquier momento, suspende el suministro de los bienes y/o prestación de servicios que son materia del presente Contrato será sujeto a las siguientes condicionantes:

- "EL PROVEEDOR"** deberá cumplir plenamente con los requerimientos que le fueron solicitados antes de llevar a cabo la suspensión;
- "EL PROVEEDOR"** deberá pagar a **"EL MUNICIPIO"**, por la opción de suspensión y/o renuncia, los montos correspondientes al 100%-cien por ciento de la parte no ejercida del monto adjudicado o en su defecto, del monto de suficiencia presupuestal autorizado para el ejercicio fiscal según corresponda;



- c) **“EL MUNICIPIO”** ejecutará las Garantías para cobrar los montos correspondientes al 100%-cien por ciento de la parte no ejercida del monto adjudicado o en su defecto, del monto de suficiencia presupuestal autorizado para el ejercicio fiscal según corresponda.

Ambas partes manifiestan que todas las obligaciones a cargo de **“EL PROVEEDOR”**, se encuentran insertas en el presente instrumento jurídico, por lo que deberán de ser cumplidas en la forma y términos previstos en el Contrato y la no realización de los mismos, hará incurrir a **“EL PROVEEDOR”** en incumplimiento del Contrato en forma automática y de pleno derecho, sin necesidad de notificación, requerimiento o interpelación de ninguna índole, y deberá de cubrir a **“EL MUNICIPIO”**, los gastos señalados en los incisos b) y c) del párrafo anterior de la presente cláusula.

DÉCIMA OCTAVA.- (ANEXOS) Ambas partes acuerdan que tienen calidad de anexos del presente contrato y por lo tanto forman parte integral del mismo, lo que se establecen en las Bases, Acta de la Junta de Aclaraciones, Dictamen y Fallo contenido de la documentación legal, propuestas técnica y económica presentada por **“EL PROVEEDOR”**, dentro de la Licitación Pública Nacional Presencial Número SFA-DGA-DASG/64/2022, relativa a la Contratación de póliza de seguros de paquete empresarial, y por lo tanto, **“EL PROVEEDOR”** se obliga al pleno cumplimiento de lo ahí establecido.

En caso de que algunas de las cláusulas pactadas en el presente instrumento jurídico contravengan lo dispuesto en las Bases de la Licitación y en el Acta de Junta de Aclaraciones, subsistirá lo pactado en las Bases de la Licitación y en el Acta de Junta de Aclaraciones.

DÉCIMA NOVENA.- (CONFIDENCIALIDAD) **“EL MUNICIPIO”** y **“EL PROVEEDOR”** son conscientes de que en el presente Contrato, tanto los empleados de **“EL PROVEEDOR”** como así mismo los servidores públicos de **“EL MUNICIPIO”** podrán tener acceso a información en posesión, la cual a todo efecto deberá ser considerada como confidencial y/o reservada y en tal virtud no divulgable a ningún tercero (en adelante **“LA INFORMACIÓN”**).

En tal sentido, **“EL MUNICIPIO”** y **“EL PROVEEDOR”** convienen en no divulgar ni transferir a terceros, sin previa autorización por escrito del titular de **“LA INFORMACIÓN”**, cualquier información que se reciba, ya sea verbal, escrita, almacenada, en forma magnética o se genere con relación a las acciones y los trabajos que se desarrollen para alcanzar el objeto del presente Contrato.

“EL MUNICIPIO” y **“EL PROVEEDOR”** podrán divulgar **“LA INFORMACIÓN”**, total o parcialmente, sólo a aquellos empleados y funcionarios que tuvieren necesidad de conocerla exclusivamente a efecto de que puedan cumplir con sus obligaciones bajo este instrumento jurídico, comprometiéndose a tomar todas las medidas necesarias para que dichos empleados y funcionarios estén advertidos de la naturaleza confidencial de **“LA INFORMACIÓN”**. La divulgación a cualquier otra persona queda estrictamente prohibida salvo consentimiento por escrito de **“EL MUNICIPIO”**.

“EL MUNICIPIO” y **“EL PROVEEDOR”** se comprometen a que el manejo de **“LA INFORMACIÓN”** derivada del presente Contrato deberá de cumplir con lo señalado en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León en materia de



SFA-078-2023

POR "EL MUNICIPIO"

C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y
SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

C. MIRIAM MORENO ROJAS
DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA
DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

C. ANDRES SAIDE CANAVATI
DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

POR "EL PROVEEDOR"

C. ERIKA CORDOBA SOSA
APODERADA LEGAL DE
SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

EL PRESENTE CONTRATO ADMINISTRATIVO SE VALIDA EN CUANTO A LA FORMA JURÍDICA, POR LO QUE LAS ACCIONES U OMISIONES QUE POSTERIORMENTE SE GENEREN EN EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO.

ÚLTIMA HOJA DE 14-CATORCE DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA ADQUISICION DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, EN FECHA 13-TRECE DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRÉS CON EFECTOS RETROACTIVOS AL DIA 1-PRIMERO DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRES.



ANEXO AL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA ADQUISICIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL SFA-DGA-DASG/64/2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, **C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL**; DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ**; DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. MIRIAM MORENO ROJAS**; SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN **C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ**; DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, **C. ANDRÉS SAIDE CANAVATI**, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “**EL MUNICIPIO**” Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA **SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA **C. ERIKA CORDOBA SOSA**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “**EL PROVEEDOR**”, AMBAS PARTES CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONES

PARTIDA 2 SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL

SEGURO DE INCENDIO

Tipo de Seguro: **"Primer Riesgo Relativo".**

Bienes Amparados: Toda propiedad real o personal de cualquier clase o naturaleza o descripción, perteneciente al giro de “**EL MUNICIPIO**” o de terceros bajo su custodia, o de los que sea legalmente responsable o que tenga interés asegurable, consistentes en pero no limitados a : Edificios con sus respectivas instalaciones, mejoras y adaptaciones, Contenidos en general, Mobiliario, Equipo de Oficina, Maquinaria, Luminarias, Transformadores, Existencias, Productos y en general sobre todos los artículos fijos y circulantes en las distintas ubicaciones de “**EL MUNICIPIO**”.

Riesgos Amparados: *"Todo Riesgo por Daño Físico incluyendo Fenómenos Hidrometeorológicos"* (excluyendo Terremoto y Erupción Volcánica) causado directamente en forma accidental, súbita e imprevista, a toda propiedad real y personal de “**EL MUNICIPIO**”. Asimismo, quedan amparados los riesgos mencionados en el *"Anexo B"*.

"Perdidas Consecuenciales" en su modalidad de Gastos Extraordinarios, con periodo de indemnización de 12 meses.

Sumas Aseguradas Estipuladas (M.N.):

Total, de Suma Asegurada de las ubicaciones amparadas: \$ 1,821,086,235.25
(Ubicaciones, según adjunto; archivo "INMUEBLES" (Propios y Arrendados) 2022).

Límite Máximo a Primer Riesgo Relativo (M.N.):
Daño Directo \$ 288'968,852.54



Perdida Consecuencial / Sublímite \$ 2'625,000.00
Obra Civil / Sublímite \$ 2'625,000.00

(Límites máximos de responsabilidad por evento y/o el total de ellos).

Deducibles:

Incendio, Rayo y Explosión: Sin aplicación de deducible.

F. Hidrometeorológicos: 1 % de la suma asegurada de la estructura afectada o sus contenidos
Coaseguro del 10%.

Para bienes a la intemperie el deducible aplicable será del 15% de la suma asegurada contratada para estos bienes en la ubicación afectada.

Otros Riesgos: El 10% sobre la pérdida con máximo \$ 2,500.00 Dlls. en toda y cada pérdida.

Riesgos tales como y no limitados, en equipo contratista:

A equipo en este rubro, terremotos, hurtos y/o robos en cualquiera de sus modalidades y agravantes.

Pérdidas Consecuenciales

En su modalidad de Gastos Extraordinarios: Incendio, Rayo, Explosión, Fenómenos Hidrometeorológicos y demás coberturas, **sin deducible**.

Cláusulas Adicionales:

- 1) Cláusula de Valor de Reposición para (Edificios y Contenidos), independientemente de su antigüedad.
- 2) Cláusula de Inflación y/o Variación cambiaria 10%.
- 3) Cláusula de Renuncia de Inventarios al 10%.
- 4) Cláusula de Incisos Conocidos, Nuevos o No Conocidos al 10%.
- 5) Cláusula de Errores u Omisiones.
- 6) Cláusulas Especiales según "Anexo C".
- 7) Renuncia a la Subrogación de Derechos contra cualquier dependencia u organismo relacionado con "EL MUNICIPIO".
- 8) Condiciones de coberturas adicionales (sin costo) que mejoren la póliza.
- 9) Inclusión de I.V.A. en el pago de reclamaciones, partiendo del hecho de que las sumas aseguradas ya incluyen el I.V.A.
- 10) Dentro del alcance de la cobertura de Todo Riesgo, quedan amparados los bienes y riesgos excluidos que pueden ser cubiertos bajo convenio expreso, relativos al giro de "EL MUNICIPIO".

Anexar Condiciones Generales de la Póliza.

**COBERTURA DE TODO RIESGO DE INCENDIO
(EDIFICIO Y CONTENIDOS)**



BIENES CUBIERTOS

Sin exceder de la suma asegurada contratada para esta sección, quedará cubierta en ésta, la construcción material del edificio especificado en la carátula de la póliza, sus dependencias, construcciones anexas en la misma ubicación, bardas, rejas, instalaciones fijas para los servicios de agua, saneamiento y alumbrado, antenas parabólicas, maquinaria propia del edificio que se encuentre fija y que forme parte integral del edificio y demás aditamentos definitivamente fijos al mismo, así como el mobiliario y equipo propio del negocio asegurado; así como todos los bienes propiedad de **"EL MUNICIPIO"**, posesión o en su custodia o consignación por los que **"EL MUNICIPIO"** sea considerado legalmente responsable, mientras no se encuentren expresamente excluidos o que formen parte de los bienes excluidos que pueden ser cubiertos mediante convenio expreso, cuando no se hayan contratado.

BIENES AMPARADOS BAJO CONVENIO EXPRESO

- Muelles y embarcaderos.
- Vías de trenecitos.
- Bienes contenidos en plantas refrigeradoras o aparatos de refrigeración por cambios de temperatura.
- Calles, pavimentos, caminos y vías de acceso propiedad de **"EL MUNICIPIO"**, dentro de sus predios.
- Objetos raros o de arte cuyo valor unitario o por juego sea superior al equivalente de 1,500 Unidades de Medidas de Actualización (UMAS) al momento de la contratación. Para cubrir este tipo de bienes se requerirá de avalúo o factura.
- Manuscritos, planos, croquis, dibujos, patrones, modelos o moldes.
- Cimientos y fundamentos debajo del nivel del suelo.
- Albercas y Fuentes.
- Instalaciones especiales que deban estar a la intemperie.
- Frescos o murales de decoración o de ornamentación que estén pintados o que formen parte del edificio o construcciones aseguradas.

BIENES EXCLUIDOS

En ningún caso **"EL PROVEEDOR"** será responsable por pérdidas o daños en:

- Aguas estancadas, aguas corrientes, ríos y aguas freáticas.
- Vehículos autorizados a circular en la vía pública, ferrocarriles, locomotoras, material rodante, embarcaciones, aeronaves o naves espaciales.
- Terrenos (incluyendo superficie, relleno, drenaje o alcantarillado), calles públicas, pavimento de vías públicas, caminos, vías de acceso, vías de ferrocarril que no sean propiedad de **"EL MUNICIPIO"**; diques, depósitos naturales, canales, pozos, túneles, puentes y embarcaderos que no sean propiedad de **"EL MUNICIPIO"**.
- Cultivos en pie, bosques, árboles, plantas y recursos madereros.
- Dinero en efectivo, cheques, giros postales, valores, comprobantes de tarjetas de crédito, timbres, certificados u otros documentos negociables y registros de información, de cualquier tipo y descripción.

RIESGOS Y BIENES CUBIERTOS

De acuerdo a lo indicado en el detalle de coberturas "Todo Riesgo por Daño Físico de Incendio", los bienes amparados en esta sección quedarán cubiertos por la suma asegurada asignada, contra pérdidas o daños materiales causados directamente por cualquier riesgo, siempre que éste sea súbito e imprevisto y que no se mencione en los riesgos excluidos pero que pueden ser cubiertos mediante convenio expreso cuando no se hayan contratado.

Adicionalmente a los daños directos que puedan ocasionar los riesgos cubiertos, la presente cobertura se extiende a amparar, en caso de siniestro indemnizable, los gastos que sean necesarios erogar para remover los escombros de los bienes afectados como son: desmontaje, demolición, limpieza o acarreo, y los que necesariamente tengan que llevarse cabo para que los bienes asegurados o dañados queden en condiciones de reparación o reconstrucción, siendo la responsabilidad máxima de **"EL PROVEEDOR"** para este riesgo, el equivalente al 20% de la suma asegurada adicional a la contratada para los bienes mencionados.



RIESGOS CUBIERTOS MEDIANTE CONVENIO, EXPRESO

No obstante, lo indicado en el detalle de coberturas en cuanto a los riesgos amparados por convenio expreso, este seguro no ampara pérdidas o daños causados por derrame de material fundido y combustión espontánea. Entiéndase por tal, aquel proceso de oxidación de tipo químico o bioquímico con producción de calor, humo y residuos sólidos carbonosos y que se origina sin la necesidad de que exista una fuente externa de calor.

RIESGOS EXCLUÍDOS

Además de las exclusiones generales aplicables a todas las secciones, esta cobertura en ningún caso ampara pérdidas o daños a consecuencia de:

- a) Contaminación: Quedan excluidos de este contrato perjuicios y/o daños causados por contaminación. Sin embargo, si los bienes asegurados sufrieren daños materiales directos causados por algún riesgo amparado que provocara contaminación en los mismos, estos daños estarán cubiertos. No obstante, el seguro no incluye los gastos de limpieza o descontaminación del medio ambiente (tierra, subsuelo, aire, aguas).
- b) Pérdida o daño ocasionado por tormenta, tempestad, agua, huracán, helada o nieve a bienes en el exterior (que no sean edificios, estructuras o instalaciones diseñadas para permanecer u operar en el exterior) o que se encuentren contenidas en edificios abiertos que carezcan de techo, una o más de sus paredes, puertas o ventanas exteriores.
- c) Deterioro de los bienes por cambios de temperatura o humedad o por falla u operación defectuosa de sistemas de enfriamiento, aire acondicionado o calefacción con excepción de los contenidos en plantas refrigeradoras o aparatos de refrigeración, cuando se contraten.
- d) Daños a terceros en sus bienes o en sus personas a consecuencia de cualquier acto u omisión de **"EL MUNICIPIO"**.
- e) Rotura, daños o fallas mecánicas o eléctricas de calderas, maquinaria, equipo, computadoras e instalaciones electrónicas y el costo de su reparación, rectificación y sustitución.
- f) Pérdidas puramente financieras o daños que no ocurran específicamente a los bienes asegurados, tales como: merma, derrame, fraude, robo, pérdida de mercado por retraso en entrega de mercancías o por mala calidad del producto, o por paro de actividades de los trabajadores, incluyendo deudas pendientes o daños o pérdidas causados por retraso.
- g) Deficiencia en la construcción de los bienes asegurados y la falta de mantenimiento
- h) Rotura accidental de cristales y daños a los anuncios luminosos
- i) Daños a los bienes derivados de los procesos de fabricación, prueba, reparación, limpieza, restauración, alteración, renovación o servicio.
- j) Cualquier clase de restricciones de la autoridad pública en lo que se refiere a la reconstrucción u operación; la falta de capital suficiente por parte de **"EL MUNICIPIO"** para la reconstrucción a su debido tiempo o el reemplazo a su debido tiempo de los bienes perdidos, destruidos o dañados; y la pérdida del negocio que se deba a causas tales como suspensión o cancelación de una licencia de arrendamiento o de un pedido, que se produzca después del momento en el que los bienes perdidos, destruidos o dañados estén de nuevo en condiciones de funcionar y las operaciones hubieran podido ser reanudadas en caso de que esta licencia de arrendamiento no hubiera expirado o este pedido no hubiera sido objeto de suspensión o de cancelación.
- k) Daños causados por marejada y maremoto.
- l) Guerra y/o Terrorismo. (Salvo los riesgos especificados en la siguiente sección.)

COBERTURAS Y/O RIESGOS ADICIONALES AL SEGURO DE INCENDIO

REMOCIÓN DE ESCOMBROS

Suma Asegurada equivalente al 20% de la Suma Asegurada de la ubicación afectada, en adición a la contratada en la cobertura de "Todo Riesgo", sin aplicación de deducible alguno.

GASTOS EXTRAORDINARIOS

En caso de pérdida o daño a los bienes propiedad de **"EL MUNICIPIO"**, amparados bajo los términos de la póliza, este seguro también indemnizará al Asegurado los costos y gastos extras incurridos para realizar reparaciones



provisionales, e incluso efectuar en las instalaciones afectadas adiciones que le permitan continuar con su operación normal, así como para apresurar la reparación de la propiedad dañada, incluyendo horas extras y el costo adicional para el uso de envíos por servicio rápido o por otros medios de transporte.

DAÑOS Y/O PÉRDIDAS OCASIONADOS POR:

- A. Vandalismo y daños por actos de personas mal intencionadas (actos ejecutados por persona o personas fuera de los casos de huelgas, alborotos populares o de conmoción civil, que intencionalmente causen daños físicos a los bienes asegurados).
- B. Inundación a causa del desbordamiento de ríos, arroyos, presas, lagos, lagunas, canales, estanques y demás fuentes naturales o artificiales, así como por escurrimientos excesivos derivados de lluvias torrenciales en la región a consecuencia de la insuficiencia del sistema de drenaje público o propio.
- C. Daños por agua a causa de roturas y/o filtraciones accidentales de tuberías o sistemas de abastecimiento de agua o de vapor, que se localicen dentro de los límites de los predios mencionados en la póliza, así como por descargas accidentales o derrames de agua o de vapor de agua, provenientes de equipos o aparatos industriales o domésticos comprendiendo sistemas de refrigeración, equipos de protección contra incendio, aire acondicionado y/o calefacción.
- D. Daños ocasionados por colisión de vehículos o naves aéreas propiedad de "EL MUNICIPIO" o a su servicio y/o colisión de vehículos o naves aéreas propiedad o al servicio de inquilinos.
- E. Daños que sufran los inmuebles o sus contenidos por labores de ampliación o remodelación de los mismos.

ESPECIFICACIÓN DE CLÁUSULAS ESPECIALES DE INCENDIO

1a. RIESGOS CUBIERTOS

En cualquier parte que la palabra "incendio" aparezca en la póliza, las palabras "cualesquiera de los riesgos cubiertos bajo la póliza la substituyen.

2ª. PRINCIPIO Y TERMINACIÓN DE VIGENCIA

La vigencia de la póliza principia y termina en las fechas indicadas en la misma, a las 12:00 Hrs. del lugar en que se encuentren las propiedades aseguradas.

3ª. APRECIACIÓN DEL RIESGO

La apreciación física del riesgo cubierto por la póliza, se ha derivado de una inspección ocular hecha por "EL PROVEEDOR" antes de emitir la póliza.

4a. PRIMER RIESGO

Se conviene que la suma asegurada de la póliza opera a Primer Riesgo Relativo.

5a. GRAVÁMENES

Este seguro no perderá validez si las propiedades aseguradas están gravadas por hipoteca, prenda o convenio de fideicomiso o si un juicio ha sido empezado o se ha iniciado la venta o ejecutado el contrato de venta de todas o cualquier parte de las mismas, o si las propiedades aseguradas están edificadas en terrenos que no sean propiedad de "EL MUNICIPIO", o si el interés de "EL MUNICIPIO" es condicional o de propiedad no exclusiva, pero "EL MUNICIPIO" siempre deberá de tener un interés asegurable de acuerdo con la ley.

6a. PERMISO

Se concede permiso al asegurado, sin límite de tiempo y sin previo aviso, para hacer edificaciones, alteraciones y reparaciones; para trabajar a cualquier hora, para suspender labores, para dejar vacío o desocupado cualquier local, para llevar a efecto cualquier trabajo y tener en existencia y hacer uso de todos aquellos artículos, materiales,



aprovisionamientos, y aparatos que pueden necesitarse para la normal prosecución de su negocio y/o actividad. Quedando obligado **"EL MUNICIPIO"** a proceder con la debida diligencia para atenuar el riesgo o impedir su agravación.

7ª. BENEFICIO PARA EL **"EL MUNICIPIO"**

Si durante la vigencia de la póliza las autoridades aprueban extensiones de nuevas coberturas, sin costo adicional de prima, serán aplicadas automáticamente en beneficio de **"EL MUNICIPIO"**.

8a. OTROS SEGUROS

Se permite al asegurado tener otros seguros sobre los mismos bienes amparados por la póliza, los que deberán de declarar a solicitud de **"EL PROVEEDOR"** y en todo caso, al ocurrir cualquier siniestro motivado por alguno de los riesgos cubiertos por el presente seguro.

9ª. LIBROS Y REGISTROS

Este seguro se extiende a cubrir la pérdida o daños a libros de contabilidad, dibujos, ficheros, otros registros, pero en ningún caso excederá el costo de los libros, páginas o cualquier otro material en blanco, más el costo real del trabajo necesario para transcribir o copiar dichos registros.

10a. HONORARIOS A ARQUITECTOS

Este seguro incluye los honorarios de arquitectos, ingenieros, agrimensores y costos legales correspondientes a planos, especificaciones y servicios relacionados con la reposición o reconstrucción de los bienes asegurados bajo este contrato, siempre que en conjunto con el importe de la pérdida pagada no exceda de la suma asegurada del bien dañado, ningún gasto relacionado con la preparación de la reclamación de **"EL MUNICIPIO"** quedará cubierto por este seguro.

11a. NUEVAS EDIFICACIONES Y ADICIONES

Este seguro también cubre dentro de la suma asegurada:

A. Las nuevas edificaciones y estructuras, adiciones, extensiones, alteraciones y reparaciones que se hagan en lo sucesivo sobre los predios descritos, salvo que se encuentren asegurados expresamente por algún seguro de otro ramo (de transporte y/o montaje o similares)

B. Materiales, provisiones, equipo, maquinaria y aparatos relacionados en el inciso "A" de esta cláusula, mientras se encuentren contenidos en el predio descrito o dentro de una distancia de 100-cien metros del mismo, salvo que se encuentren asegurados expresamente por algún seguro de otro ramo (de transporte y/o montaje o similares).

12a. TRASLADO DE BIENES

"EL MUNICIPIO" podrá, en caso de siniestro, sin previo aviso a **"EL PROVEEDOR"**, trasladar los bienes a cualquier edificio, lugar o predio no mencionado en la misma, con objeto de salvaguardarlos de pérdidas o daños. Una vez hecho dicho traslado de bienes, lo deberá de notificar a **"EL PROVEEDOR"** en forma fehaciente dentro de los 40 (cuarenta) días hábiles siguientes.

13a. AUTORIZACIÓN PARA REPONER, RECONSTRUIR O REPARAR

En caso de siniestro que amerite indemnización bajo la póliza, **"EL MUNICIPIO"** podrá, previa autorización de **"EL PROVEEDOR"**, optar por la reposición de los bienes dañados o disponer de ellos para empezar inmediatamente su reparación o reconstrucción, ya sea en el mismo sitio en que se encontraban o en otro; o bien para destinarlos a otros usos; quedando entendido sin embargo, que la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"** estará al costo efectivo de reparación, reconstrucción o reposición, con características que tenían al momento y en el lugar que ocurrió el siniestro, sin exceder en ningún caso la suma asegurada.



14a. VENTA DE SALVAMENTOS

En caso de siniestro que amerite indemnización bajo este seguro, si "EL PROVEEDOR" opta por hacerse cargo de cualquier mercancía que resulte como salvamento no podrá disponer de ella bajo el nombre y marca registrada de "EL MUNICIPIO".

15a. CIEN METROS

Los bienes asegurados quedan igualmente amparados mientras se encuentren sobre andenes, plataformas, carros de ferrocarril, camiones o cualquier otro lugar dentro de los límites de los terrenos de las ubicaciones mencionadas en la póliza, o a una distancia de 100-cien metros de los mismos.

16a. ACTOS DE AUTORIDAD

En caso de siniestros provenientes de alguno de los riesgos cubiertos por la póliza, son indemnizables bajo la misma, los daños directos causados a los bienes amparados por actos destructivos, ejecutados por orden de autoridad legalmente constituida, tendiente a evitar una conflagración o en cumplimiento de un deber de humanidad.

Los daños ocasionados por servidores públicos en el ejercicio de sus funciones, tendientes a evitar la propagación del siniestro o disminuir el daño, o en el cumplimiento de un deber de humanidad.

17a. CANCELACIÓN

En caso de que "EL PROVEEDOR" desee cancelar la póliza, por cualquier causa que no sea agravación del riesgo o falta de pago de la prima, lo comunicará al asegurado en forma fehaciente con aviso de 60 (sesenta) días.

18ª. RENUNCIA DE INVENTARIOS

"EL PROVEEDOR" no requerirá de "EL MUNICIPIO" ni efectuará ningún inventario ni avalúo de la propiedad indemne y dañada en caso de que la reclamación total por cualquier siniestro indemnizable bajo este y todos los seguros existentes sobre los mismos bienes asegurados, no exceda el 10% (diez por ciento) del total de la suma asegurada a primer riesgo.

19a. TRADUCCIÓN

Para interpretación legal de las condiciones impresas o escritas de la póliza en todo caso, prevalecerá el texto en español.

20a. SUBROGACIÓN

"EL PROVEEDOR" no hará uso del derecho de subrogación en contra de cualquier negociación afiliada, subsidiaria o dependiente de "EL MUNICIPIO".

21a. INFRACCIÓN

En caso de infracción a cualquiera de las condiciones generales especiales de la póliza que significa agravación esencial del riesgo, este se aplicará únicamente al lugar o lugares que se vean afectados por dicha infracción mientras subsista.

22a. BIENES EN ANDENES Y PLATAFORMAS

La póliza cubre los bienes descritos, siempre que queden a cargo de "EL MUNICIPIO", depositados dentro del predio mencionado en la póliza en: andenes, plataformas, a bordo de vagones del ferrocarril, camiones u otros vehículos o en cualquier otro lugar dentro de dicho predio.

23a. PLAZO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS EN CASO DE SINIESTRO

En caso de siniestro, "EL MUNICIPIO" entregará a "EL PROVEEDOR" dentro los 30 (treinta) días siguientes a partir del momento en que se tenga conocimiento de los hechos, los documentos y datos mencionados en los párrafos

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



correspondientes al procedimiento en caso de pérdida o siniestro, establecidos en las condiciones generales de la póliza.

“EL MUNICIPIO” entregará la documentación señalada en el párrafo anterior, en las instalaciones de las oficinas de “EL PROVEEDOR”, o bien donde designe, previa notificación por escrito o vía correo electrónico que realice al asegurado, en el entendido que una vez que “EL PROVEEDOR” reciba la documentación respectiva, deberá de sellar de recibido en el acuse que para tal efecto se tenga.

24a. ANTICIPOS

En caso de ocurrir una pérdida amparada por este seguro, y que ésta rebase el deducible estipulado de acuerdo a la estimación inicial calculada por parte del representante de “EL PROVEEDOR”, se acuerda que “EL PROVEEDOR” realizará un adelanto, que nunca será menor al 20% de lo estimado de la pérdida y no mayor al 50% de la misma, a la cual se le descontará el importe del deducible.

25a. DOCUMENTOS VALIOSOS

En la medida en que sean reparados o reemplazados documentos valiosos, incluirá el costo real incurrido por concepto de la reproducción y/o reposición de lo que fue perdido, dañado o destruido. En caso de no reponerlos, el valor será calculado en su valor real en efectivo.

26a. GASTOS PARA REDUCIR O EVITAR PÉRDIDAS

La póliza cubre sin exceder de la suma asegurada de la misma, los gastos erogados para reducir o evitar pérdidas en caso de siniestros, en la misma proporción en que sean indemnizados los bienes asegurados.

Los gastos necesarios que, en caso de siniestro, efectúe “EL MUNICIPIO” para minimizar la pérdida y para salvaguardar los bienes.

Los gastos necesarios que, en caso de siniestro, efectúe “EL MUNICIPIO” para minimizar la pérdida y para ejercer acción legal contra los terceros responsables.

27a. GASTOS HECHOS POR “EL MUNICIPIO”

Que no sean manifiestamente improcedentes, se cubrirán por la empresa aseguradora y si ésta da instrucciones, anticipará dichos gastos.

28a. MEDIDAS DE SALVAMENTO

Los daños causados a los bienes objeto del seguro, por las medidas de salvamento, también son indemnizables, así como los de radiación calórica que genera un incendio, los cuales son riesgos implícitos de la cobertura de incendio.

29a. REINSTALACIÓN AUTOMÁTICA

Cualquier parte de la suma asegurada que se reduzca por la pérdida hasta una cantidad equivalente al 10% (diez por ciento) de dicha suma, será reinstalada automáticamente una vez que los bienes dañados hayan sido reparados o repuestos, “EL MUNICIPIO” se compromete a pagar a “EL PROVEEDOR” las primas correspondientes a la suma adicional reinstalada, calculadas a prorrata de la cuota anual desde la fecha de tal reinstalación hasta el vencimiento de la póliza. Si la póliza comprende varios incisos, esta cláusula se aplicará a cada inciso por separado.

30a. BIENES A LA INTEMPERIE

La póliza, se extiende y conviene a cubrir torres, antenas emisoras de radio o televisión, así como bienes que por su propia naturaleza se encuentren total o parcialmente a la intemperie o que en cualquier otra forma presenten alguna falta de protección contra los elementos de la naturaleza (y que formen parte de los bienes asegurados), contra daños materiales causados por Fenómenos Hidrometeorológicos o su equivalente para quienes no cuenten con esta cobertura, tales como pero no limitados a: granizo, ciclón, huracán y vientos tempestuosos.



31a. ERRORES U OMISIONES

Queda entendido y convenido que cualquier error u omisión accidental en la descripción, valor o ubicación de los bienes asegurados, no perjudicará los intereses de "EL MUNICIPIO", ya que es intención de la póliza contratada dar protección en todo tiempo, sin exceder de los límites establecidos en la póliza, por tanto, cualquier error u omisión accidental, será corregido al ser descubierto y en caso que el error u omisión lo amerite, se hará el ajuste correspondiente de prima.

32a. COBERTURA AUTOMÁTICA PARA INCISOS CONOCIDOS, NUEVOS O NO CONOCIDOS

"EL PROVEEDOR" acepta cubrir en forma automática bajo el presente seguro, todas aquellas adquisiciones de bienes hechas por "EL MUNICIPIO", en relación con la operación de su negocio y localizadas en ubicaciones no descritas por la póliza.

Asimismo, quedará amparado cualquier aumento de suma asegurada producido por el cambio de valor de los bienes cubiertos o por adquisición de otros bienes comprados o adquiridos en alquiler, siempre y cuando se encuentren contenidos en los predios mencionados en la póliza.

Queda entendido y convenido entre las partes contratantes, que esta cobertura automática surtirá sus efectos en todo momento (de acuerdo al alcance de los riesgos contratados), hasta por un 10% de la suma asegurada a primer riesgo.

33a. NUEVAS ADQUISICIONES

"EL PROVEEDOR" acepta cubrir en forma automática, la propiedad y los intereses adicionales que "EL MUNICIPIO" adquiera durante la vigencia de la póliza, sin ajuste a las primas, cuando estas nuevas adquisiciones no rebasen el 20% del valor total de los bienes asegurados.

34a. MANUSCRITOS, PLANOS Y MODELOS

Este seguro se extiende a cubrir, la pérdida y/o daños materiales causados a moldes, dados, troqueles, patrones, dibujos, croquis, planos y manuscritos, siendo el límite de responsabilidad de "EL PROVEEDOR", el valor intrínseco de los materiales y sumas gastadas en la confección de los mismos, sin tomar en cuenta el valor en el que "EL MUNICIPIO" lo estime, por el uso que de ellos pudiera hacer.

35a. AUMENTOS Y DISMINUCIONES A PRORRATA

La prima sobre la póliza ha sido fijada a base de prorrata de la prima anual y los aumentos, disminuciones o cancelaciones por medio de endoso, se calcularán igualmente a prorrata.

36a. ENDOSO DE BENEFICIARIO PREFERENTE

Se requerirá la emisión de endosos de Beneficiario Preferente para aquellas ubicaciones que siendo arrendadas se aseguran como propias, mismas que serán señaladas al momento de la emisión.

37a. CLÁUSULA DE COMPENSACIÓN ENTRE INCISOS DAÑO MATERIAL PARA LA MISMA UBICACIÓN. (SOLO SE CONSIDERARÁN LOS VALORES DE EDIFICIOS Y CONTENIDOS).

38a. PRELACIÓN DE CONDICIONES.

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

SEGURO DE RAMOS DIVERSOS SEGURO DE ROTURA DE CRISTALES

Tipo de Seguro: "Primer Riesgo".
Alcance de Cobertura:



Pérdidas o daños materiales de los cristales que formen parte de los edificios propios y arrendados con espesor mínimo de 4 mm., así como, domos, tragaluces, lunas, espejos, cubiertas, cristales pertenecientes a los contenidos; debidamente instalados y que formen parte del edificio o sus contenidos (incluyendo el costo de su instalación), causados por rotura accidental.

Adicionalmente se amparan:

- Pérdidas o daños materiales a Vitrales incluyendo el costo de su colocación.
- Remoción del cristal y mientras no quede debidamente colocado.
- Decorado del cristal (polarizado, plateado, dorado, teñido, pintado, grabado, corte, rótulos; realces y análogos) o sus marcos.
- Reparaciones, alteraciones, mejoras y/o pintura del local y/o del cristal.

Límite Máximo a Primer Riesgo (M. N.): \$ 1'050,000.00.

Deducible: 5% del monto de la pérdida, con mínimo de 10 DSMGDF.

Condiciones Adicionales:

- Cláusula de Errores u Omisiones (Según cláusula 31a)
- Reinstalación Automática al 10% (Según cláusula 29a)
- Cláusula de Incisos Conocidos, Nuevos o No Conocidos (Según cláusula 32a)
- Cláusula de Inflación y/o Variación cambiaria 10%.
- Quedan incluidos los bienes y riesgos que se amparan bajo convenio expreso - Inclusión del I.V.A. en el pago de reclamaciones
- Anexar Condiciones Generales de la Póliza.

Prelación de Condiciones:

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Tipo de Seguro: **"Primer Riesgo"**

Alcance de Coberturas:

"EL PROVEEDOR" se obliga a pagar los daños, así como los perjuicios y daño moral consecuencial que "EL MUNICIPIO" cause a terceros y por los que éste deba responder, por hechos u omisiones ocurridos durante la vigencia de la póliza, y que causen la muerte o el menoscabo de la salud de dichos terceros, o el deterioro o la destrucción de bienes propiedad de los mismos, según las cláusulas, especificaciones y coberturas pactadas en este contrato de seguro, siempre y cuando dichas responsabilidades se deriven de hechos fortuitos, súbitos e imprevistos ocasionados por las actividades, por el uso y operación de las empresas, Instalaciones, Inmuebles, Puentes Peatonales, Luminarias, Transformadores, así como predios públicos responsabilidad de "EL MUNICIPIO".

R. C. Arrendatario/Comodatario:

Responsabilidades por daños ocasionados a bienes propiedad de terceros, que estén en poder de "EL MUNICIPIO" por arrendamiento, comodato, depósito o por disposición de autoridad.

R. C. Uso de Vehículos:



Queda cubierta la responsabilidad civil por daños a terceros, en bienes y/o personas, ocasionados por el uso de vehículos propiedad de "EL MUNICIPIO". Esta cobertura aplica en exceso de la cobertura primaria del vehículo involucrado, aun y cuando dichos vehículos no se encuentren en movimiento y estén estacionados, realizando maniobras con dichas adaptaciones.

Coberturas Amparadas:

- a) Actividades e Inmuebles
- b) Carga y Descarga
- c) Productos en México
- d) Trabajos Terminados
- e) Cruzada
- f) Asumida
- g) Contratistas
- h) Arrendatario
- i) Maquinas de Trabajo (Equipo de Contratistas)
- j) Automovilística en Exceso
- k) Viajero en exceso

Máquinas de Trabajo (Equipo de Contratistas), tales como, pero no limitadas a: Motoconformadora, Retroexcavadora, Compactadora, Plancha, Triciclo Recolector, Tractor Jardinero, Barredora, Rodillo, Cargador Frontal, Trenecito, Revitalizadora, Canastillas, Plataformas Articuladas, Grúas. (Relación Ejemplificativa de Bienes, según Cd o Diskette Adjunto; "ANEXO B").

Límite Máximo a Primer Riesgo (M. N.):

a) Actividades e Inmuebles	\$ 52'500,000.00 (Agregado anual)
b) Carga y Descarga	
c) Productos en México	
d) Trabajos Terminados	
e) Cruzada	
f) Asumida	
g) Contratistas	
h) Arrendatario	\$ 15'000,000.00 Sublímite
i) Maquinas de Trabajo	\$ 25'000,000.00 "
j) Automovilística en Exceso	\$ 5'000,000.00 "
k) Viajero en exceso	\$ 5'000,000.00 "
Sublímite por pasajero	\$ 50,000.00 "

Riesgos Amparados:

- 1.- Muerte e Incapacidad Permanente
- 2.- Lesiones, Gastos Médicos e Incapacidad Temporal
- 3.- Gastos de Funeral
- 4.- Daños al Equipaje y Pertenencias

(Operan como Limite Único y Combinado para todas las ubicaciones propias y arrendadas de "EL MUNICIPIO")

Deducible:

Actividades e Inmuebles 5% de la reclamación, con mínimo de 15 UMAS

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



Demás Coberturas 5% de la reclamación, con mínimo de 30 UMAS (R.C. Viajero en exceso sin deducible)

Condiciones Adicionales:

- Cláusula de Errores u Omisiones (Según cláusula 31a)
Cláusula de Incisos Conocidos, Nuevos o No Conocidos (Según cláusula 32a)
Reinstalación Automática al 10% (Según cláusula 29a)
Gastos de Defensa hasta un 50% adicional a la Suma Asegurada.
Responsabilidad Civil Maquinas de Trabajo, amparando los daños ocasionados a terceros sin la necesidad de declaración de la relación de los Equipos.
Responsabilidad Civil Cruzada amparando los daños ocasionados entre sí por cualquiera de las Dependencias u Organismos de "EL MUNICIPIO".
Daños a vehículos de empleados dentro de los predios de "EL MUNICIPIO", ocasionados por las actividades relativas al giro del mismo.
El seguro de Responsabilidad Civil se extiende a cubrir los eventos organizados por el Municipio de Monterrey o cualesquiera de sus Dependencias (ferias, festejos, exposiciones, eventos deportivos y artísticos, etc.), los cuales se realizan al aire libre y/o en algún recinto habilitado para estos fines, y en la mayoría de los casos sin cobro alguno para los asistentes.
Daños a terceros ocasionados por carros alegóricos durante desfiles organizados por "EL MUNICIPIO".
Daños a personal de "EL MUNICIPIO", así como a terceros en sus bienes y/o personas, ocasionados por bienes muebles e inmuebles de "EL MUNICIPIO" o el personal por el que éste sea responsable, así como el uso de bicicletas, los perros y/o caballos destinados para fines de vigilancia y/o seguridad responsabilidad del Municipio.
Inclusión de I.V.A. en el pago de reclamaciones, partiendo del hecho de que las sumas aseguradas ya incluyen el I.V.A.
Quedan incluidas las responsabilidades que se amparan bajo convenio expreso, relativas al giro de "EL MUNICIPIO".
Quedaran amparados los daños a terceros en sus bienes o personas, ocasionados por el desprendimiento parcial o total de las estructuras, caídas, roturas, hundimientos de; monumentos, estatuas, esculturas y puentes propiedad de "EL MUNICIPIO".
Se deberá contar con al menos un hospital de convenio de pago directo para las reclamaciones de la cobertura de Responsabilidad Civil.
Los importes por concepto de daños a terceros en sus bienes o personas, que no rebasen el deducible establecido para cualquiera de las coberturas de Responsabilidad Civil, deberán de ser liquidados por "EL PROVEEDOR" ya sea al (los) afectado (s) o al hospital que preste la atención médica, para que posteriormente "EL MUNICIPIO" liquide dichos gastos a "EL PROVEEDOR" previa facturación.
No se condicionará ninguna atención al asegurado, al pago inmediato del deducible, ya que este será liquidado por la contratante por medio de facturación correspondiente.
Que en caso de que hubiera daños a vehículos de terceros, se deberá de asignar un ajustador del área de automóviles. Con el fin de que este tenga facultad y otorgue orden de reparación para vehículos en talleres de convenio. Así mismo orden o pase para la atención médica para los lesionados en el hospital de convenio.
Anexar Condiciones Generales de la póliza.

Prelación de Condiciones:

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

ROBO Y/O HURTO O DESAPARICIONES MISTERIOSAS Y/O POR CUALQUIER CAUSA

BIENES CUBIERTOS

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large star symbol and the number 12.



SIN EXCEDER LA SUMA ASEGURADA CONTRATADA SE CUBREN.

- a) Las mercancías, materias primas, productos en proceso, productos terminados, maquinaria, mobiliario, accesorios en general y de más equipo propio y necesario de "EL MUNICIPIO".

RIESGOS CUBIERTOS

"EL PROVEEDOR" INDEMNIZARÁ AL ASEGURADO, EN CASO DE HABER OCURRIDO UN SINIESTRO A CONSECUENCIA DE:

- a) Robo de contenido por cualquier persona o personas.
b) Robo de contenidos por asalto entendiéndose como tal, dentro del inmueble asegurado, mediante uso de la fuerza o violencia, sea moral o física sobre las personas que lo ocupan.
c) Daños materiales al inmueble o contenido, con motivo del robo a que se refieren los incisos anteriores o intentos del mismo.

SUMA ASEGURADA \$ 5,000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100M.N.) PARA TODAS Y CADA UNA DE LAS UBICACIONES.

CLÁUSULA DE CONDONACIÓN DE RELACIÓN DE EQUIPO.

BAJO CONVENIO EXPRESO "EL PROVEEDOR" Y "EL MUNICIPIO" ACEPTAN QUE EL CONTRATANTE DE LA PÓLIZA NO PRESENTE UNA RELACION DE EQUIPOS AMPARADOS. EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO QUE AMERITE INDEMNIZACION, "EL MUNICIPIO" PRESENTARA ADEMAS DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS POR EL DEPARTAMENTO DE SINIESTROS, LA FACTURA DE COMPRA O CUALQUIER DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL MISMO, LA CUAL SERVIRA COMO DOCUMENTO PROBATORIO DE LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ANTES DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.

EN CASO, DE SINIESTROS DONDE SE ACREDITE CON DOCUMENTO DIVERSO A LA FACTURA, LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ASEGURADO, SE DEBERÁ INDEMNIZAR AL VALOR COMERCIAL O BIEN A VALOR SIMILAR, EL QUE RESULTE MÁS ALTO, O EN SU DEFECTO LA ASEGURDORA DEBERÁ REALIZAR EL AVALÚO RESPECTIVO CONFORME A LOS VALORES EXISTENTES EN EL MERCADO, SIN QUE ESTE SEA MENOR A UN VALOR SIMILAR DE BIENES CON LOS QUE CUENTE "EL MUNICIPIO" EN SUS INVENTARIOS.

BAJO CONVENIO EXPRESO SE AMPARA ADICIONALMENTE HASTA UN 10% DE LA SUMA ASEGURADA INICIAL CONTRATADA, CON LA FINALIDAD DE AMPARAR LOS EQUIPOS NUEVOS ADQUIRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, OBLIGANDOSE "EL MUNICIPIO" EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR LA PRIMA CORRESPONDIENTE, ADEMAS DE EFECTUAR EL AJUSTE DE LA SUMA ASEGURADA Y PRIMA AL TERMINO DE VIGENCIA DE LA MISMA,

SEGURO DE ROTURA DE MAQUINARIA

Tipo de Seguro: "Primer Riesgo".

Bienes Amparados: Aseguramiento Global, eliminando la obligación de "EL MUNICIPIO" de proporcionar relación del equipo amparado, dichos equipos se encuentran distribuidos en diferentes puntos de la ciudad de Monterrey y su área metropolitana.

Bienes amparados tales como, pero no limitados a: Elevadores, Enfriadores, Bombas, Compresores, Climas Centrales, Transformadores, Planta de Emergencia, Cuartos Fríos, Escaleras Eléctricas.

Riesgos Amparados: Toda Pérdida o Daño Material Directo originado por un acto fortuito súbito e imprevisto y que no se mencione expresamente en bienes y riesgos excluidos.



Actos consistentes pero no limitados a:

- a) Impericia, descuido, negligencia o sabotaje.
- b) Acción directa de la energía eléctrica como resultado de cortos circuitos, arcos voltaicos y otros efectos similares, así como el daño material por la acción indirecta de electricidades atmosféricas.
- c) Errores de diseño, defectos de construcción y uso de materiales defectuosos.
- d) Defectos de mano de obra y montaje incorrecto.
- e) Rotura por fuerza centrífuga
- f) Introducción de cuerpos extraños
- g) Otros accidentes no excluidos expresamente por las condiciones de la póliza.
- h) Robo en cualquier modalidad.

Suma Asegurada (M. N.): \$ 21'000,000.00

Deducible: 2% del valor del equipo dañado con mínimo de 40 UMAS.

Condiciones Adicionales:

Cláusula de condonación de relación de equipo.

Cláusula de Errores u Omisiones (Según cláusula 31a)

Cláusula de Incisos Conocidos, Nuevos o No Conocidos (Según cláusula 32a)

Reinstalación Automática al 10% (Según cláusula 29a)

Cláusula de Inflación y/o Variación cambiaria 10%.

Endoso de Valor de Reposición para equipos hasta 7 años de antigüedad.

Inclusión de el I.V.A. en el pago de reclamaciones, partiendo del hecho de que las sumas aseguradas ya incluyen el I.V.A.

Quedan incluidos los riesgos que se amparan bajo convenio expreso, relativos a los bienes de **"EL MUNICIPIO"**.

Renuncia de inventario al 10%

CLÁUSULA DE CONDONACIÓN DE RELACIÓN DE EQUIPO.

BAJO CONVENIO EXPRESO **"EL PROVEEDOR"** Y **"EL MUNICIPIO"** ACEPTAN QUE EL CONTRATANTE DE LA PÓLIZA NO PRESENTE UNA RELACIÓN DE EQUIPOS AMPARADOS. EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO QUE AMERITE INDEMNIZACIÓN, **"EL MUNICIPIO"** PRESENTARÁ ADEMÁS DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS POR EL DEPARTAMENTO DE SINIESTROS, LA FACTURA DE COMPRA O CUALQUIER DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD DEL MISMO, LA CUAL SERVIRÁ COMO DOCUMENTO PROBATORIO DE LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ANTES DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.

EN CASO, DE SINIESTROS DONDE SE ACREDITE CON DOCUMENTO DIVERSO A LA FACTURA, LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ASEGURADO, SE DEBERÁ INDEMNIZAR AL VALOR COMERCIAL O BIEN A VALOR SIMILAR, EL QUE RESULTE MÁS ALTO, O EN SU DEFECTO LA ASEGURADORA DEBERÁ REALIZAR EL AVALÚO RESPECTIVO CONFORME A LOS VALORES EXISTENTES EN EL MERCADO, SIN QUE ESTE SEA MENOR A UN VALOR SIMILAR DE BIENES CON LOS QUE CUENTE **"EL MUNICIPIO"** EN SUS INVENTARIOS.

BAJO CONVENIO EXPRESO SE AMPARA ADICIONALMENTE HASTA UN 10% DE LA SUMA ASEGURADA INICIAL CONTRATADA, CON LA FINALIDAD DE AMPARAR LOS EQUIPOS NUEVOS ADQUIRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, OBLIGÁNDOSE **"EL MUNICIPIO"** EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR LA PRIMA CORRESPONDIENTE, ADEMÁS DE EFECTUAR EL AJUSTE DE LA SUMA ASEGURADA Y PRIMA AL TÉRMINO DE VIGENCIA DE LA MISMA.



Prelación de Condiciones:

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

**EQUIPO ELECTRÓNICO
SEGURO DE EQUIPO ELECTRÓNICO**

Tipo de Seguro: **"Primer Riesgo"**

Bienes Amparados: Todo equipo electrónico fijo y/o móvil, que se encuentre en cualquier edificio propio, arrendado, en comodato, o bajo la responsabilidad del Municipio de Monterrey o cualquiera de sus Dependencias. Eliminando la obligación de **"EL MUNICIPIO"** de proporcionar relación del equipo amparado.

Equipos tales como, pero no limitados a:

- EQUIPOS DE CÓMPUTO (computadoras, impresoras, módem, tarjetas de red, lap top, Escáner, reguladores de voltaje, no breakes, unidades de respaldo, plotters, etc.)
- EQUIPOS DE COMUNICACIÓN (central de radiocomunicación, radios portátiles, fax, etc.)
- CONMUTADORES (troncales, aparatos telefónicos, etc.)
- EQUIPOS DE VIDEO (Televisiones, video casetera, DVD de proyección de imagen Cámaras de video, fotografía digital, edición, circuito cerrado, iluminación, etc.)
- EQUIPOS DE SONIDO (amplificadores, reproductores de CD, mezcladores, bocinas; micrófonos, etc.)

Bienes Excluidos:

- Equipos que operen sobre o bajo el agua o bajo tierra.
- Equipos tecnológicamente obsoletos por su edad, que no tengan patente o con edad superior a 10 años.
- Robots o maquinas en que el valor de la parte mecánica sea mayor que la de los componentes electrónicos.
- Equipos electrónicos y/o electrodomésticos para uso del hogar.
- Equipos electrónicos destinados para juegos.
- Equipos electrónicos que se encuentren en reparación en talleres.

Riesgos Amparados: Todo riesgo de pérdida y/o daño físico causado directa o indirectamente por cualquier riesgo, siempre que este sea accidental, súbito e imprevisto y que no se cite expresamente en bienes y riesgos excluidos.

Riesgos tales como, pero no limitados a:

- Daños Materiales al equipo
- Terremoto y Erupción Volcánica, Huracán, Ciclón y Tifón
- Huelgas, Motín y Conmoción Civil, Robo con Violencia
- Hurto y/o Robo sin violencia
- Equipos Móviles y Portátiles

Suma Asegurada Estipulada (M.N.):

Suma Asegurada Total de los equipos amparados: \$ 21'000,000.00

Elegibilidad de Equipos:

. Equipos con antigüedad máxima de hasta 10 años.



SFA-078-2023

. Equipos con antigüedad de hasta 5 años, indemnización a valor de reposición.

Deducibles:

COBERTURA	DEDUCIBLE	COASEGURO
<u>Daños Materiales al Equipo</u>	10% sobre el monto de la pérdida, <u>con mínimo de 20 DSMGDF por equipo</u>	0.00%
<u>Terremoto y Erupción Volcánica</u>	2% sobre la suma asegurada de cada <u>equipo</u>	10.00 %
Equipo Móvil y Portátil	10% sobre el monto de la pérdida, <u>con mínimo de 20 DSMGDF por equipo</u>	0.00%
Robo con Violencia	10% del valor de reposición, <u>con mínimo de 20 DSMGDF por equipo.</u>	0.00%

Condiciones Adicionales:

- Cláusula de condonación de relación de equipo.
- Cláusula de Errores u Omisiones (Según cláusula 31a)
- Cláusula de Incisos Conocidos, Nuevos o No Conocidos (Según cláusula 32a)
- Reinstalación Automática al 10% (Según cláusula 29a)
- Endoso de Valor de Reposición para equipos hasta con 5 años de antigüedad.
- Cláusula de Inflación y/o Variación cambiaria 10%.
- Inclusión del I.V.A. en el pago de reclamaciones.

SEGURO DE EQUIPO DE CONTRATISTAS

Tipo de Seguro: Primer Riesgo

Bienes Amparados

Toda maquinaria móvil y pesada que no requiere de placas para circular, donde se encuentre, propiedad de “EL MUNICIPIO”, en arrendamiento, en comodato o bajo su responsabilidad.

Equipos mencionados en forma enunciativa más no limitativa, tales como:

1. Bulldozers, Palas Mecánicas, Aplanadoras, Montacargas, Motoconformadoras, Motocompresores, Grúas, Equipos Agrícolas, Plantas de Emergencia, Elevador Canteras, placas vibratorias, desbrozadoras, rotomartillos y similares etc.

Riesgos Amparados: Todo riesgo de pérdida y/o daño físico causado directa o indirectamente por cualquier riesgo, siempre que este sea accidental, súbito e imprevisto y que no se cite expresamente en bienes y riesgos excluidos.

Suma Asegurada Total de los equipos amparados: \$ 88'154,092.00

Deducibles: 2% de la suma asegurada del equipo afectado, con mínimo de 100 UMAS



Todo el equipo que se adquiriera posteriormente al inicio de vigencia, estará cubierto sin la necesidad de declaración alguna, efectuándose al final de la vigencia la declaración correspondiente para realizar el ajuste de primas correspondiente.

Quedan incluidos los riesgos que se amparan bajo convenio expreso, relativos a los bienes de **"EL MUNICIPIO"**.
Renuncia de inventario al 10%

CLÁUSULA DE CONDONACIÓN DE RELACIÓN DE EQUIPO.

BAJO CONVENIO EXPRESO **"EL PROVEEDOR"** Y **"EL MUNICIPIO"** ACEPTAN QUE EL CONTRATANTE DE LA PÓLIZA NO PRESENTE UNA RELACION DE EQUIPOS AMPARADOS. EN CASO DE OCURRIR UN SINIESTRO QUE AMERITE INDEMNIZACION, **"EL MUNICIPIO"** PRESENTARA ADEMAS DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS POR EL DEPARTAMENTO DE SINIESTROS, LA FACTURA DE COMPRA O CUALQUIER DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD Y/O POSESIÓN, LA CUAL SERVIRA COMO DOCUMENTO PROBATORIO DE LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ANTES DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.

EN CASO, DE SINIESTROS DONDE SE ACREDITE CON DOCUMENTO DIVERSO A LA FACTURA, LA PREEXISTENCIA DEL BIEN ASEGURADO, SE DEBERÁ INDEMNIZAR AL VALOR COMERCIAL O BIEN A VALOR SIMILAR, EL QUE RESULTE MÁS ALTO, O EN SU DEFECTO LA ASEGURADORA DEBERÁ REALIZAR EL AVALÚO RESPECTIVO CONFORME A LOS VALORES EXISTENTES EN EL MERCADO, SIN QUE ESTE SEA MENOR A UN VALOR SIMILAR DE BIENES CON LOS QUE CUENTE **"EL MUNICIPIO"** EN SUS INVENTARIOS.

BAJO CONVENIO EXPRESO SE AMPARA ADICIONALMENTE HASTA UN 10% DE LA SUMA ASEGURADA INICIAL CONTRATADA, CON LA FINALIDAD DE AMPARAR LOS EQUIPOS NUEVOS ADQUIRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA, OBLIGÁNDOSE **"EL MUNICIPIO"** EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR LA PRIMA CORRESPONDIENTE, ADEMÁS DE EFECTUAR EL AJUSTE DE LA SUMA ASEGURADA Y PRIMA AL TÉRMINO DE VIGENCIA DE LA MISMA.

Prelación de Condiciones:

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

Equipo de apoyo:

Con el propósito de optimizar el servicio, **"EL PROVEEDOR"** adjudicado deberá proporcionar a **"EL MUNICIPIO"** lo siguiente:

- 1) Cabina de atención a siniestros las 24 horas los 365 días del año.
- 2) Centro de Valuación en el área Metropolitana de la ciudad de Monterrey.
- 3) **"EL PROVEEDOR"**, mediante este acto otorga en donación a **"EL MUNICIPIO"** 01-un equipo completo de cómputo, CPU, monitor e impresora, de escritorio con multimedia y 02-dos equipos tipo laptop, los cuales serán entregados en la Dirección de Patrimonio de la Dirección General de Administración de la Secretaría de Finanzas y Administración, a fin de dar de alta en el registro de bienes en propiedad del Municipio, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 43 fracción I del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Monterrey, por lo que en este acto jurídico **"EL MUNICIPIO"** acepta la donación y por consiguiente se perfecciona, de acuerdo a lo establecido en los artículos 2226 y 2234 del Código Civil vigente para el Estado de Nuevo León.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente Anexo al Contrato, el cual consta de 18-dieciocho fojas por el anverso, manifiestan que no existe impedimento legal o vicio alguno de voluntad o de consentimiento que pudiera invalidarlo, lo firman de conformidad el día 13-trece de enero de 2023-dos mil veintitrés con efectos retroactivos al día 1-primero de enero de 2023-dos mil veintitrés, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.



POR "EL MUNICIPIO"

C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y
SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

C. MIRIAM MORENO ROJAS
DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA
DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

C. ANDRÉS SAIDE CANAVATI
DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

POR "EL PROVEEDOR"

C. ERIKA CORDOBA SOSA
APODERADA LEGAL DE SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

EL PRESENTE ANEXO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO SE VALIDA EN CUANTO A LA FORMA JURÍDICA, POR LO QUE LAS ACCIONES U OMISIONES QUE POSTERIORMENTE SE GENEREN EN EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO.

ÚLTIMA HOJA 18-DIECIOCHO DEL ANEXO AL CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, EN FECHA 13-TRECE DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRÉS CON EFECTOS RETROACTIVOS AL DÍA 1-PRIMERO DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRES.



Gobierno
de
—
Monterrey

SE A-078-2023

ANEXO B DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA ADQUISICIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL SFA-DGA-DASG/64/2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL; DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ; DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. MIRIAM MORENO ROJAS; SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ; DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. ANDRÉS SAÍDE CANAVATI, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO" Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA C. ERIKA CORDOBA SOSA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", AMBAS PARTES CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL

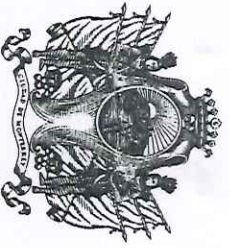
POLIZA EMPRESARIAL (INMUEBLES), EQUIPOS MENCIONADOS DE FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA:

cto-gasto	DEPENDENCIA	EDIFICIO	UBICACIÓN	AREA Mts.2	CALIDAD CONST.	PROPIEDAD	CTO Mts.2	EDIFICIOS	Suma Asegur. Edificios	Suma Asegur. Contenidos	TOTAL EDIFICIO Y CONTENIDOS
181-011	DIRECCION DE ATENCION CIUDADANA	Oficina de Atención Ciudadana, Coordinación Operativa	Carlos Salazar 409 ote., Colonia Centro de Monterrey	307	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	1,381,500.00	1,381,500.00	765,763.00	2,147,263.00
187007	DESARROLLO HUMANO E IGUALDAD SUSTANTIVA	Oficina de la Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva	Ave. Francisco I. Madero 934 Pre., Colonia Centro	1410.49	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	6,347,205.00	6,347,205.00	450,000.00	6,797,205.00
183-003	DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN PRESUPUESTAL	Dirección de Planeación Presupuestal	Dr. José María Coss 731, Colonia Centro	258.7	MEDIA	ARRENDAMIENTO	10,500.00	2,716,350.00	2,716,350.00	1,200,000.00	3,916,350.00
181-008	DIRECCIÓN DE GIRAS, EVENTOS Y LOGÍSTICA	Dirección de Giras, Eventos y Logística	Zapopan 227, Colonia Fraccionamiento Gonzálitos	538.87	MEDIA	ARRENDAMIENTO	3,500.00	1,886,045.00	1,886,045.00	304,807.00	2,190,852.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Firma]

[Firma]



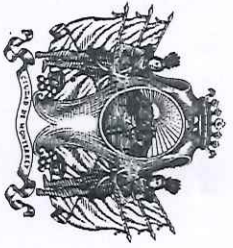
Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Tribunal de Arbitraje	Ignacio Zaragoza 1000 Sur, Local 1411 y 1412	75	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	337,500.00	337,500.00	186,000.00	523,500.00
182-007	DIRECCION GENERAL DE CONTROL REGULADORIO Y VIGILANCIA	Dirección de General de Control Regulatorio y Vigilancia de la Secretaría del Ayuntamiento	Juan Ignacio Ramón 801 Ore., Local 9,10 y 11	388	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	1,746,000.00	1,746,000.00	410,410.00	2,156,410.00
186-005	DIRECCION GENERAL PARA UNA MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO	Oficina Dirección General para una Movilidad y Espacio Público	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	120,000.00	795,000.00
186-006	DIRECCION PARA UNA MOVILIDAD SOSTENIBLE	Oficina Dirección para una Movilidad Sostenible	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	65,267.54	740,267.54
186-008	DIRECCION GENERAL PARA UN DESARROLLO VERDE	Oficina Dirección General para un Desarrollo Verde	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	120,000.00	795,000.00
186-009	DIRECCION DE ATENCIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO	Oficina Dirección de Atención al Cambio Climático	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	150,000.00	825,000.00
186-010	DIRECCION PARA UNA SOCIEDAD VERDE	Oficina Dirección para una Sociedad Verde	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	31,495.00	706,495.00
186-011	DIRECCION DE EFICIENCIA ENERGÉTICA	Oficina Dirección de Eficiencia Energética	5 de Mayo # 405, Colonia Centro de Monterrey	150	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	675,000.00	675,000.00	65,000.00	740,000.00
186-001	SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE	Oficina de la Secretaría de Desarrollo Urbano Sostenible	Ave. Benito Juárez 1102, Colonia Centro (7 piso Local M: N9-TA1)	1162.34	MEDIA	FIDEICOMISO P.M.	13,000.00	15,110,420.00	15,110,420.00	12,992,658.00	28,103,078.00
188-001	SECRETARIA DE INNOVACION Y GOBIERNO ABIERTO	Oficina de la Secretaría de Innovación y Gobierno Abierto	Ave. Benito Juárez 1102, Colonia Centro (4 piso Local M: N3-TA1)	670	MEDIA	FIDEICOMISO P.M.	13,000.00	8,710,000.00	8,710,000.00	162,759.00	8,872,759.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]
2

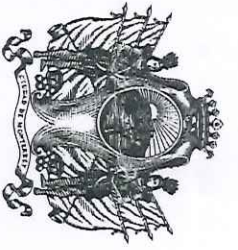


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

182-009	DIRECCION DE COMERCIO	Dirección de Comercio, oficinas de la Dirección	Washington 506 cruz cruz cuauhtemoc 1 piso Mty N.L.	525	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	2,362,500.00	2,362,500.00	1,792,673.00	4,155,173.00
182-008	DIRECCION DE INSPECCION Y VIGILANCIA	Inspección y Vigilancia, oficinas de la Dirección	Washington 506 cruz cruz cuauhtemoc 2 piso Mty N.L.	525	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	2,362,500.00	2,632,500.00	1,093,343.00	3,725,843.00
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Cartillas, Dir. de Concertación	Magallanes y Quinta Zona, Colonia Caracol	336.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,512,000.00	2,966,595.45	480,819.63	3,447,415.08
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Coordinación de Pasaportes, Dir. De Concertación	Parque Tucán	191.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	860,220.00	1,687,780.91	273,552.02	1,961,332.93
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Coordinación de Pasaportes, Dir. De Concertación	Parque España	191.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	860,220.00	1,687,780.91	273,552.02	1,961,332.93
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Coordinación de Pasaportes, Dir. De Concertación	Parque España	191.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	860,220.00	1,687,780.91	273,552.02	1,961,332.93
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Coordinación de Pasaportes, Dir. De Concertación	Parque España	191.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	860,220.00	1,687,780.91	273,552.02	1,961,332.93
182-004	DIRECCION DE CONCERTACION SOCIAL	Coordinación de Pasaportes, Dir. De Concertación	Parque España	191.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	860,220.00	1,687,780.91	273,552.02	1,961,332.93
182-006	DIRECCION JURIDICA	Coordinación de Jueces Calificadores, Dir. Jurídica	Aramberri No.1956 entre Bravo y V. Carranza, Col. Maria Luisa	70.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	315,000.00	647,471.23	104,940.79	752,412.02
188-005	DIRECCION DE PARTICIPACION CIUDADANA	Coordinación de Jueces Auxiliares, Dir. De Part'n Ciudadana	Magallanes y Quinta Zona, Colonia Caracol	246.61	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,109,745.00	2,177,357.45	352,901.57	2,530,259.02
190-008	DIRECCION DE PROTECCION CIVIL	PARQUE ESPAÑA (ENLACES PASAPORTES)	MORONES PRIETO	1,676.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	7,540,965.00	14,795,629.93	2,398,044.95	17,193,674.88
183-013	DIRECCION DE PATRIMONIO	BODEGA	Calzada Victoria Cruz con Miguel Nieto, Col. Industrial, Monterrey, N.L.	5,123.06	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	17,930,710.00	17,930,710.00	150,000.00	18,080,710.00
183-013	DIRECCION DE PATRIMONIO	Dirección de Patrimonio	Hidalgo 430 Ote., Centro, Monterrey, N.L.	450.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	1,562,355.00	4,598,090.51	611,543.07	5,209,633.58
183-004	DIRECCION DE INGRESOS	Dirección de Ingresos- Coordinación de Parámetros	Modesto Arreola No.407, / E.Carranza y Escobedo, col Centro, Mty.	1,064.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	4,788,000.00	4,788,000.00	2,025,843.75	6,813,843.75

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

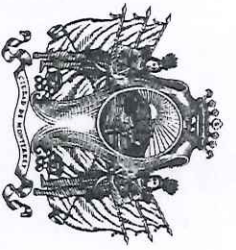


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

183-004	DIRECCION DE INGRESOS	Dirección de Ingresos- Delegación Lázaro Cardenas	Ave. Lazaro Cardenas # 2670, EDIF. 2-A, col. Mirador Residencial	110.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	495,000.00	971,206.84	283,340.14	1,254,546.98
183-004	DIRECCION DE INGRESOS	Dirección de Ingresos- Delegación Mercado Juárez	Juárez y Ruperto Martínez, Local numero 6, 2° Piso	230.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,035,000.00	2,030,705.22	329,132.48	2,359,837.70
183-004	DIRECCION DE INGRESOS	Dirección de Ingresos- Delegación Parque Aztlán	Avenida Solidaridad s/n entre Esquisto y Apolo, col. San Bernabé	4.00	MEDIA	GBO EDO	4,500.00	18,000.00	35,316.61	5,724.04	41,040.66
187-009	DIR. ADMINISTRATIVA DESARROLLO HUMANO	Instituto de la Juventud Regia, Local No.35, Planta Alta, "Plaza Paseo TEC".	Ave. Eugenio Garza Sada Nos. 2411 y 2413, Col. Roma, Monterrey, N.L.	101.18	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	455,310.00	535,444.56	0.00	535,444.56
187-009	DIR. ADMINISTRATIVA DESARROLLO HUMANO	Instituto Municipal de Las Mujeres Regias (Oficinas)	Ave. Centrica No.110, Fracc. Centrica Zdo. Sector	242.48	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,091,160.00	2,140,893.05	350,000.00	2,490,893.05
187-009	DIR. ADMINISTRATIVA DESARROLLO HUMANO	Instituto Municipal de Las Mujeres Regias (Talleres)	Ave. Centrica No.100 Esq. Centrica Principal, Fracc. Centrica 1er. Sector	155.12	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	698,040.00	1,369,578.23	50,000.00	1,419,578.23
187-008	PROGRAMA DE ACCION COMUNITARIA	DIRECCIÓN DEL PAC, DELEGACION PONIENTE	LIMON Y PAPANTLA, COL. MITRAS NORTE	70.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	245,000.00	480,698.34	77,910.59	558,608.92
187-008	PROGRAMA DE ACCION COMUNITARIA	DIRECCION DEL PAC, DELEGACION NOR-POINIENTE	SANTOS PALOMO Y CAMINO REAL, COL CROC	72.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	252,000.00	494,432.57	80,136.60	574,569.18
187-008	PROGRAMA DE ACCION COMUNITARIA	Dirección General del PAC, (Zona Centro)	Matamoros #1016 Ote, entre J. Milna y Valentín Gomez Farías, col. Centro	290.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO			1,995,000.00	325,500.00	2,320,500.00
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Ciudad Deportiva, Oficinas Dir. de Deportes y Ofna de Vivero	Churubusco s/n entre Francisco Beltran y Jesús M. Garza, col. Carranza	3,700.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	16,657,290.00	32,682,169.78	5,297,058.17	37,979,227.95

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

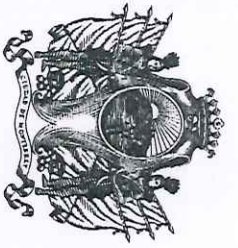


Gobierno
de
Monterrey

SFA-078-2023

187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva 10 de Marzo	José Justo Corro no. 1925, col. 10 de marzo	1,222.03	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	5,499,135.00	10,789,489.99	1,748,738.12	12,538,228.11
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Bicentenario Diego de Montemayor	Alianza y Estibadores, entre Division del Sur Y Fomento Ejidal, col. La Alianza San Gabriel	858.00	MEDIA	MUNICIPAL			7,350,000.00	1,050,000.00	8,400,000.00
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Bicentenario Fomerey 113	Moserola entre Segadora y Formon, Col. Fomerey 113, San Bernabé	858.00	MEDIA	MUNICIPAL			7,350,000.00	1,050,000.00	8,400,000.00
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Burocratas Municipales	Julio Camelo y 17 de Diciembre, col. Burocratas Municipales	691.21	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	3,110,445.00	6,102,798.93	989,128.97	7,091,927.90
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Camino Real	Av. Camino Real s/n cruz con Lic. Gustavo Diaz Ordaz, col. CROC	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Filiberto Sagrero	Eugenio Garza Sada s/n cruz con Sierra Taray, col. Sierra Ventana	1,451.33	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	6,530,985.00	12,814,014.80	2,076,868.89	14,890,883.70
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Granja Sanitaria (Alberca)	Luis Echeverría s/n entre Pedro Zorrilla y Vicente de la Garza, col. Valles de Santa Lucía	1,124.30	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	5,059,350.00	9,926,616.86	1,608,885.43	11,535,502.29
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Los Campeones y Oficinas	Diputado Enrique Rangel Melendez 1601, esquina con Hermanos Serdan, Col. CROC	988.79	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,449,555.00	8,730,178.32	1,414,969.16	10,145,147.48
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Moderna	Av. Pablo A. de la Garza s/n cruz con Magaña, col. Moderna	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92
187-006	DIR. DE CULTURA FISICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Monterrey 400 (Alberca)	Av. Rodrigo Gomez s/n cruz con Almazan, col. Tierra Y Libertad	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Parque España	Av. Morones Prieto s/n entre Gustavo García y Federico Gomez García, fracc. Buenos Aires	311.80	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,403,100.00	2,752,929.94	446,189.16	3,199,119.11
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Raul González	Av. Solidaridad y Apolo, col. Provilleon San Bernabe	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva San Bernabe	Av. Roca No. 9203 cruz con Av. La huerta, col San Bernabe	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva San Jorge	Juan José Hinojosa No. 2810 cruz con Santiago el Mayor, col. San Jorge	1,000.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,500,000.00	8,829,153.12	1,431,010.79	10,260,163.92
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Valle de Infonavit	1° de Mayo cruz con Comisión tripartita, col. Valle de Infonavit	1,064.49	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,790,205.00	9,398,545.21	1,523,296.68	10,921,841.89
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Valle del Mirador	Paseo Cristina # 1250, col. Valle del Mirador	751.19	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	3,380,355.00	6,632,371.53	1,074,961.00	7,707,332.53
187-006	DIR. DE CULTURA FÍSICA Y DEPORTES	Unidad Deportiva Villa Alegre	Alabastro s/n cruz con Cataluña, col. Villa Alegre	800.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	3,600,000.00	7,063,322.50	1,144,808.63	8,208,131.13
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	BODEGA DE EVENTOS ESPECIALES (Dir. Cultura y Exp Art)	FCO. BELTRAN 3502, COL. NVA. MADERO	231.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	808,500.00	1,586,304.51	257,104.94	1,843,409.45
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	Centro Cultural Hacienda Mitras (CDC)	Hacienda Canutillo s/n cruz con Hacienda La Flor, col. Hacienda Mitras	250.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,125,000.00	2,207,288.28	357,752.70	2,565,040.98
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	Centro Cultural Reforma (CDC)	Albino Espinoza s/n Ote. Esq. con Batallón de San Blas, Col. Unidad Habitacional Reforma	250.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,125,000.00	2,207,288.28	357,752.70	2,565,040.98

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	Escuela Municipal Del Arte (CDC)	Emilio Carranza No. 635 nte, entre Isaac Garza y Treviño, col. Centro	222.37	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,000,665.00	1,963,338.78	318,213.87	2,281,552.65
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	GALERIA DE ARTE "BAM" y Oficinas de la Dirección de Cultura	ABASOLO NO. 846 OTE, BARRIO ANTIGUO, COL. CENTRO	302.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	1,359,000.00	1,678,093.20	473,178.03	2,151,271.23
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	GALERIA DE ARTE "REGIA"	ABASOLO NO. 951 OTE, Esquina con Mina, COL. CENTRO	323.78	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	1,457,010.00	2,858,703.20	463,332.67	3,322,035.87
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	Museo Metropolitano de Monterrey	Zaragoza s/n entre Hidalgo y Corregidora, Col. Centro	4,839.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	21,775,500.00	42,724,271.96	6,924,661.22	49,648,933.19
187-005	DIR. DE CULTURA Y EXPRESION ARTISTICA	Teatro Municipal José Calderón	Av. Benito Juárez s/n esq. Tapia, col. Centro	911.72	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,102,740.00	8,049,715.49	1,304,681.16	9,354,396.64
187-004	DIRECCION DE EDUCACION	Oficinas de la DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN	5 de Mayo #817 Ote., entre Dr. Coss y Diego de Montemayor, Col. Centro	283.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO			2,362,500.00	367,500.00	2,730,000.00
187-004	DIRECCIÓN DE RECREACIÓN Y EVENTOS	OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE RECREACIÓN Y EVENTOS	VERLAINE #701, Esq. Belisario Domínguez, Col. OBISPADO	600.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO			3,150,000.00	787,500.00	3,937,500.00
193-002	DIRECCION DE PARQUES PUBLICOS	ALAMEDA MARIANO ESCOBEDO (Banquetas y Pasillos de Concreto)	ALAMEDA MARIANO ESCOBEDO	12,000.00	REGULAR	MUNICIPAL	400.00	27,271,946.80	6,000,000.00	0.00	6,000,000.00
193-002	DIRECCION DE PARQUES PUBLICOS	ALAMEDA MARIANO ESCOBEDO (Kiosco, Baños, Fuente, Arcos, Auditorio)	ALAMEDA MARIANO ESCOBEDO	1,500.00	REGULAR	MUNICIPAL			9,000,000.00	150,000.00	9,150,000.00
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca 10 de Marzo	Francisco Javier Echeverría No. 1837 cruz con Xicotencatl, Col. 10 de Marzo	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



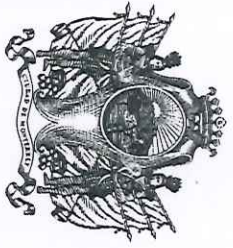
Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Alvaro Obregón	Patrimonio Familiar No. 5445, Col. Alvaro Obregón	58.63	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	263,835.00	517,653.25	83,900.16	601,553.41
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Bernardo Reyes (Plaza Rio Salinas)	Rio Tamesí entre Alfonso Reyes y Celulosa, fraccionamiento Bernardo Reyes	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca C.R.O.C.	Camino Real s/n cruz con Código Laboral Col. C.R.O.C.	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Churubusco	Tacubaya No. 140 cruz con Talpan, Col. Churubusco	57.71	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	259,695.00	509,530.43	82,583.63	592,114.06
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Condominios Constitución	Av. Constitución cruz con Feliz U. Gomez, Col. Centro	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Coyoacan	Durazno No. 3445 con Nispero, Col. Coyoacan	56.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	252,000.00	494,432.57	80,136.60	574,569.18
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Estrella	Martín Carrera s/n entre Termoplas y Dardanelos, Col. Estrella	57.71	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	259,695.00	509,530.43	82,583.63	592,114.06
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Ferrocarrilera	Carlos Campacos No. 2105 entre José Martínez, Col. Ferrocarrilera	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 1	Bartolome Mitre No. 8813 cruz con Valle Realito, col. Fomerrey 1 (Reforma)	268.80	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,209,600.00	2,373,276.36	384,655.70	2,757,932.06
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 10	Rio San Juan s/n cruz con Santa María de la Paz, Col. Fomerrey 10	57.80	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	260,100.00	510,325.05	82,712.42	593,037.47
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 21	Paseo del Acueducto No. 4412 entre Sudan Y Senegal, Col. Fomerrey 21 Laderas del Mirador	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

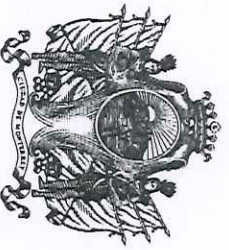
[Handwritten signatures and initials]



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 23	Camino Real y Rubio Col. Fomerrey 23, Laderas del Topo Chico	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 35	Av. Uniones y camino real, Col. Fomerrey 35	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Fomerrey 45	Av. Hacienda No. 6211 cruz con Acueducto, Col. Fomerrey 45 (Estanzuela)	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Francisco Naranjo	Prol. Ruiz Cortines entre Rangel Fries y Conj. Hab. Indeco Col. Fco. Naranjo	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Granja Sanitaria	Luis Echeverria s/n entre Pedro Zorrilla y Emiliano Zapata Col. Granja Sanitaria	58.27	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	262,215.00	514,474.75	83,385.00	597,859.75
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Industrial	Miguel Nieto No. 1700 cruz con Victoria y Barragan, Col. Industrial	90.49	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	407,205.00	798,950.07	129,492.17	928,442.23
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Infonavit Valle Verde	Dia del trabajo No. 147 cruz con Comisión Tripartita Col. Infonavit Valle Verde	59.76	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	268,920.00	527,630.19	85,517.20	613,147.40
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Jardin Español	Agustin Lara No. 750 entre Emecameca y Ortega Col. Jardin Español	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Loma Linda	Océano Indico No. 414 cruz con Océano Pacifico, Col. Loma Linda	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Lomas de Anáhuac	Jurca No. 629 entre Copan y Tolan, Col. Lomas de Anáhuac	58.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,000.00	512,090.88	82,998.63	595,089.51
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Lomas Modelo	Tenayuca s/n cruz con Azcapotzalco, Col. Lomas Modelo	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11

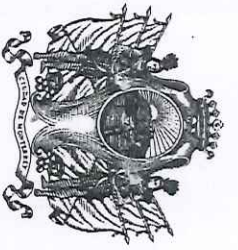


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Madre Selva	Amelio No. 101 cruz con Candelón, Col. Madre Selva	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	269,370.00	560,000.00	100,000.00	660,000.00
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Mirador Residencial	Lázaro Cárdenas No. 2800 con Cerro de La Silla Col. Mirador Residencial	97.28	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	437,760.00	858,900.02	139,208.73	998,108.75
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Modelo Valle de Infonavit	Edipo s/n cruz con Griselda, Col. Valle de Infonavit	237.17	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,067,265.00	2,094,010.25	339,392.83	2,433,403.08
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Moderna	Magnolia No. 2318 entre Priv. Fresno y Laurel Col. Moderna	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Niño Artillero	Luis Moreno No. 4102 col. Niño Artillero	58.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,000.00	512,090.88	82,998.63	595,089.51
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Nueva Galicia	Lugo No. 22 cruz con 27 de Enero Col. Nueva Galicia	58.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,000.00	512,090.88	82,998.63	595,089.51
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Nueva Madero	Francisco Beltrán s/n cruz con 20 de Octubre Col. Nueva madero	59.04	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	265,680.00	521,273.20	84,486.88	605,760.08
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Nueva Morelos	Marea Baja No. 270 por Esparza, Otero y Marea Alta, Col. Nueva Morelos	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 1	Heroes de Nacozari cruz con Pedro Velez, Col. Progreso	69.39	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	312,255.00	612,654.94	99,297.84	711,952.77
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 10 Prof. Julia Garza Almaguer	Isabel La Católica y Laguna del Carmen, col. Roma	212.13	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	954,585.00	1,872,928.25	303,560.32	2,176,488.57
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 13 Mederos	Ranito Tamez y Aarón Ssenz, fraccionamiento Mederos	126.58	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	569,610.00	1,117,594.20	181,137.35	1,298,731.55
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 14 Ing. Manuel Martínez Carranza	Servicios Primarios y Diaz Ordaz, Col. Sierra Ventana	127.10	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	571,950.00	1,122,185.36	181,881.47	1,304,066.83
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca num 15 Topo Chico	Mina No. 1335 cruz con Terán Col. Topo Chico	100.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	450,000.00	882,915.31	143,101.08	1,026,016.39

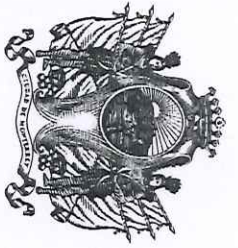
ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 16 Felipe Guerra Castro	Av. Juarez 507 Nte. Centro	948.80	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,269,600.00	8,377,100.48	1,357,743.04	9,734,843.52
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 2	Rodrigo Zurriaga cruz con José María Iglesias Col. Hidalgo	155.86	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	701,370.00	1,376,111.81	223,037.34	1,599,149.15
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 3	Heleodoro Pérez y Plan de Guadalupe, Col. Venustiano Carranza	59.04	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	265,680.00	521,273.20	84,486.88	605,760.08
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 4 Manuel Flores Varela	Hermosillo No. 200 entre Delicias y Chihuahua, Col. Mitras Centro	181.75	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	817,875.00	1,604,698.58	260,086.21	1,864,784.79
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 5 María W. Benavides (Plaza Nifos Héroes)	Av. Morones Prieto, entre 6a y 7a zona militar, col. Caracol	136.16	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	612,720.00	1,202,177.49	194,846.43	1,397,023.92
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 6 Prof. Abelardo González	Jesús Dosamantes s/n entre Dalia Zitoon y Coahuila, col. Independencia	113.65	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	511,425.00	1,003,433.25	162,634.38	1,166,067.63
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 8 Prof. Manuel E. González (Plaza Verej)	Michoacan y 16 de Septiembre Col. Nuevo Repeblo	130.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	585,000.00	1,147,789.91	186,031.40	1,333,821.31
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num 9 Prof. Taurino F. González (plaza Urdiales)	Nevarado de Toluca cruz con Iztacchuatl, col. Urdiales	146.83	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	660,735.00	1,296,384.55	210,115.31	1,506,499.87
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Num. 11 (Centro Parque España)	Ave. Morones Prieto S/No., col. Buenos Aires	314.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	262,800.00	2,198,000.00	402,000.00	2,600,000.00
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Pedro Lozano	Juan B. Ceballos No. 2125 cruz con Roble Col. Pedro Lozano	60.84	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	273,780.00	537,165.68	87,062.70	624,228.37
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Pio X	Libertad No. 524 cruz con Castelar Col. Pio X	58.40	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	262,800.00	515,622.54	83,571.03	599,193.57

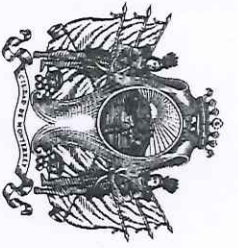


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Putarco Elias Calles	Guaymas No. 5111 cruz con Ejercito Nacional, Col. Putarco Elias Calles	58.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,000.00	512,090.88	82,998.63	595,089.51
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Pública Valle Verde 2do. Sector Ampliación	Tórtola y Ruiz Cortines, Col. Valle Verde 2do. Sector	50.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,000.00	440,000.00	75,000.00	515,000.00
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca República	Plan de Paracuaro No. 4513 cruz con Valladolid y Plan de Tuxtepec, Col. La República	59.86	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	269,370.00	528,513.11	85,660.31	614,173.41
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca San Angel Sur	Av. San Angel y Valle Redondo Col. San Angel Sur	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca San Bernabe I	Nezahualpilli No. 9232 cruz con Acamapiztle, Col. San Bernabe I	59.76	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	268,920.00	527,630.19	85,517.20	613,147.40
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca San Bernabe II	Monte Alegre No. 295 entre Monte Verde y Monte Libano, Col. San Bernabe II	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca San Bernabe Rocas	Av. La Huerta No. 6115 cruz con Ave. Rocas, Col. San Bernabe Rocas	30.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	135,000.00	264,874.59	42,930.32	307,804.92
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca San Martín	Bartolome Mitre No. 4753 con Chacabuco Col. San Martín	87.65	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	394,425.00	773,875.27	125,428.10	899,303.37
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Simón Bolívar	Avacucho No. 5010 cruz con Héroes, Col. Simón Bolívar	35.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	157,500.00	309,020.36	50,085.38	359,105.74
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Tampico	Emiliano Zapata No. 2323 entre Pipila y 13 de septiembre Col. Tampico	92.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	414,000.00	812,282.09	131,652.99	943,935.08
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Unidad Modelo	Chichen Itza No. 8008 cruz con Zapoteca, Col. Unidad Modelo	59.04	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	265,680.00	521,273.20	84,486.88	605,760.08

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

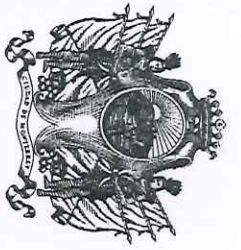


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Valle Verde 1° Sector	Durazno s/n entre Caoho y Caoba, Col. Valle Verde 1° sector	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Valle Verde 2° sector	Moñudo No. 5 entre Ganso y Espátula, Col. Valle verde 2° sector	58.22	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	261,990.00	514,033.29	83,313.45	597,346.74
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Valle Verde 3° Sector	Marroquin No. 4930 Col. Valle Verde 3° Sector	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Victoria	Gardenia No. 890 ote. Cruz con Arista Col. Victoria	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Vidriera	Cristalería No. 1100 cruz con Diego de Montemayor, Col. Vidriera	80.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	360,000.00	706,332.25	114,480.86	820,813.11
187-011	BIBLIOTECAS	Biblioteca Villa Mitras	Cerro Largo No. 5707 entre mil cumbres, Perote y Rocallosa, Col. Villa Mitras	60.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	270,000.00	529,749.19	85,860.65	615,609.83
193-014	PARQUE ESPAÑA	PARQUE ESPAÑA (DIR. DE PARQUES Y CTR. CULTURAL FCO ZERTUCHE)	MORONES PRIETO	4,285.88	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	15,000,580.00	29,431,648.39	4,770,220.41	34,201,868.81
193-014	PARQUE ESPAÑA	PARQUE ESPAÑA (GIMNASIO)	MORONES PRIETO	311.80	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	1,091,300.00	2,141,167.73	347,036.02	2,488,203.75
193-014	PARQUE ESPAÑA	PARQUE ESPAÑA (SECRETARIA DE DESARROLLO)	MORONES PRIETO	154,004.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	5,234,005.00	111,563,179.56	1,664,426.14	113,227,605.70
193-015	PARQUE TUCAN	PARQUE TUCAN (SECRETARIA DE DESARROLLO)	AVE. URANO S/N, COL VALLE DE INFONAVIT	78,450.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	3,745,525.00	104,630,788.49	1,191,085.93	105,821,874.42
193-002	PARQUE AZTLAN	PARQUE AZTLAN (SECRETARIA DE DESARROLLO)	AVENIDA SOLIDARIDAD Y ESQUISITO, SN BERNABE	47,568.73	REGULAR	MUNICIPAL	400.00	19,027,492.00	37,332,586.76	10,210,704.90	47,543,291.66
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO ANTIRRABICO MUNICIPAL	AV. DE LA HUERTA Y AV. SOLIDARIDAD, COL. SAN BERNABE	537.50	MEDIA	COMODATO			2,625,000.00	577,500.00	3,202,500.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

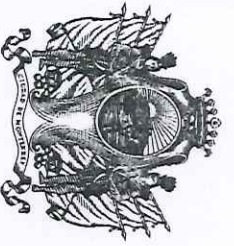


Gobierno
de
Monterrey

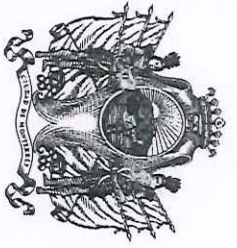
SFA - 078 - 2023

187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "ANTONIO I. VILLARREAL"	REVOLUCION Y CALLE 1913, COL. ANTONIO I. VILLARREAL	150.00	REGULAR	DIF MUNICIPAL	3,500.00	525,000.00	1,030,067.86	166,951.26	1,197,019.12
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "CEDECO # 8"	NETZAHUALPILIE E IXTLXOCHITL, COL. PROVILEON SAN BERNABE	150.00	REGULAR	DIF MUNICIPAL	3,500.00	525,000.00	1,030,067.86	166,951.26	1,197,019.12
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "EDAD DE ORO"	XALOSTITLAN Y TEPATITLAN, COL. LOS ALTOS	200.00	REGULAR	DIF MUNICIPAL			1,365,000.00	236,250.00	1,601,250.00
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "FOMERREY 105"	SAETA Y TRIANGULO, COL FOMERREY 105	100.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	350,000.00	686,711.91	111,300.84	798,012.75
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "FOMERREY 124"	APIO Y PLATANOS, COL. FOMERREY 124	88.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	308,000.00	604,306.48	97,944.74	702,251.22
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "FRANCISCO I. MADERO"	HELEDORO PEREZ Y 20 DE NOVIEMBRE, COL. NVA. MADERO	150.00	REGULAR	DIF MUNICIPAL	3,500.00	525,000.00	1,030,067.86	166,951.26	1,197,019.12
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "HOGARES FERROCARRILEROS"	ANDADOR #1, COL. HOGARES FERROCARRILEROS	68.45	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	239,575.00	470,054.30	76,185.42	546,239.73
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "INFONAVIT VALLE VERDE"	Comisión TRIPARTITA Y DIA DEL TRABAJO, COL. VALLE DE INFONAVIT	2,556.63	REGULAR	DIF MUNICIPAL	3,500.00	8,948,205.00	17,556,682.69	2,845,550.65	20,402,233.34
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "LUCIO BLANCO"	LUCIO BLANCO Y RAFAEL MAIERA, COL. AMP. FCO. I. MADERO	164.86	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	577,010.00	1,132,113.25	183,490.56	1,315,603.82
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "SAGRERO"	EUGENIO G. SADA Y CERRO LAMPAZOS, COL. SIERRA VENTANA	1,451.33	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	5,079,655.00	9,966,455.96	1,615,342.47	11,581,798.43
187-003	DIRECCION DE SALUD PUBLICA	CENTRO DE SALUD MUNICIPAL "TIERRA Y TIERRA Y"	AV. ALMAZAN CON SAN MARTIN, COL. TIERRA Y LIBERTAD	180.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	630,000.00	1,236,081.44	200,341.51	1,436,422.95

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



183-012	DIRECCION DE MANTENIMIENTO	Dir. Mantenimiento, Bodega	2 de Abril 412 Ote. entre San Luis Potosi y Jalisco, col. Independencia	68.45	REGULAR	MUNICIPAL	4,500.00	308,025.00	604,355.53	97,952.69	702,308.22
183-012	DIRECCION DE MANTENIMIENTO	PALACIO MUNICIPAL	ZARAGOZA Y OCCAMPO	18,502.00	PRIMERA	MUNICIPAL	6,850.00	126,738,700.00	248,665,641.99	40,303,210.55	288,968,852.54
190-014	DIR. ADMITIVA DE SEGURIDAD PUB. Y VALIDAD	Parque Alamey, Cuartel Centro, Reclutorio y Of. Generales	Ladron de Guevara y Arista, Colonia Del Norte	4,532.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	20,394,000.00	40,013,721.96	6,485,340.91	46,499,062.86
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Ampliación del Castillo Alamey en 100-Mts para el Acondicionamiento del Gimnasio.	Ladron de Guevara y Arista S/No., Colonia Del Norte	100.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	450,000.00	574,326.70	93,085.67	667,412.38
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Centro de Operaciones Monterrey (COM) y Cuartel Zona Centro	Ladron de Guevara y Arista S/No., Colonia Del Norte	1,288.53	PRIMERA	MUNICIPAL	9,641.61	12,423,502.00	15,855,886.54	2,569,889.14	18,425,775.68
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Cuartel Oriente	Churubusco y Fco. Beltran frente a Cd. Deportiva	1,880.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	6,580,000.00	12,910,183.90	2,092,455.78	15,002,639.68
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Cuartel Poniente	Ruiz Cortinez entre Durazno y Olivo, Col. Valle Verde	704.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	2,464,000.00	4,834,451.84	783,557.91	5,618,009.75
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Fuente Central de Autobuses	Colon Entre Villagomez y Villagran, Centro	16.00	REGULAR	Cent. Autobuses	3,500.00	56,000.00	109,873.91	17,808.13	127,682.04
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Fuente Col Florida	San Diego y Pirineos Interior Parque	40.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	140,000.00	274,684.76	44,520.34	319,205.10
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Fuente Col. Madero	Eleodoro Perez entre 21 de Marzo y P. Elizondo, Col. Madero	54.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	189,000.00	370,824.43	60,102.45	430,926.88
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Fuente Constitución, "Grupo Pantera"	Avenida Constitución entre F. U. Gomez y Padre Mier, Centro	36.00	REGULAR	PRIVADA	3,500.00	126,000.00	247,216.29	40,068.30	287,284.59
190-003	DIRECCION DE POLICIA	Fuente Mitras Norte	Reynosa y Orizaba Interior Parque	60.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	210,000.00	412,027.15	66,780.50	478,807.65

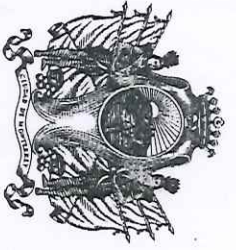


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

190-003	DIRECCIÓN DE POLICIA	Fuente Morelos	calle Peatonal Morelos entre Escobedo y Parás, Centro	2.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	7,000.00	13,734.24	2,226.02	15,960.25
190-003	DIRECCIÓN DE POLICIA	Fuente Reloj, Grupo Ciclistas (cocas)	Avenida Constitución entre Abasolo y Padre Jardon, Centro	16.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	56,000.00	109,873.91	17,808.13	127,682.04
190-003	DIRECCIÓN DE POLICIA	Policia Montada (Oficinas, Caballerizas y Perreras)	Churubusco y Antigua via a Tampico s/n	275.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	14,962,500.00	1,375,000.00	150,000.00	1,525,000.00
190-009	DIR. DE RECL. Y PREV. SOCIAL DEL DELITO	Observatorio Ciudadano (Policia Regia), Locales E y F en CINTERMEX	Ave. Fundidora No.501, Parque Fundidora, Monterrey, NL	29.26	MEDIA	MUNICIPAL	6,217.66	181,928.66	258,341.02	60,000.00	318,341.02
190-013	REC.DE LA ACADEMIA Y CTRO DE CAP. CONTINUA	SECRETARIA DE VIAJIDAD Y TRANSITO DE MTY	AV. ABRAHAM LINCOLN Y CD. MADERO, COL MITRAS NORTE	4,185.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	18,832,500.00	36,950,005.82	5,988,780.16	42,938,785.99
191-001	OFICINA DE LA DIRECCION DEL DIF	Comedor 10 / Hospital Muguerzta	Colonos y CNOP, Colonia Fomerrey 35	1,078.04	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	4,851,180.00	9,518,180.23	1,542,686.87	11,060,867.11
191-003	DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL Y 3A.EDAD	Casa Club LOS ALTOS	Xalostitán y Tepetitán, Colonia Los Altos	600.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,700,000.00	5,297,491.87	858,606.48	6,156,098.35
191-003	DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL Y 3A.EDAD	Casa Hogar NUEVA ESPERANZA	Venustiano Carranza #2900, Colonia Garza Nieto	1,200.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL		9,450,000.00	1,312,500.00	10,762,500.00	
191-003	DIRECCION DE ASISTENCIA SOCIAL Y 3A.EDAD	Hogar Vida Nueva (esta amueblado pero no esta en uso)	Liga Femenil, esquina con Ruben Jaramillo #2764, Colonia Tierra y Libertad	194.80	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	876,600.00	1,719,919.03	278,760.90	1,998,679.93
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	CENTRO CIVICO FCO. I. MADERO	FCO. BELTRAN, COL NVO. MADERO	630.74	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	2,207,590.00	4,331,366.70	702,018.91	5,033,385.61

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. A FIRME GRUPO FINANCIERO



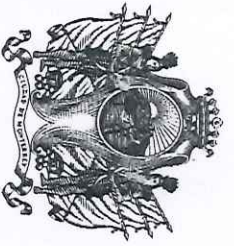
Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

191-004	Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro de Capacitación San Jorge	Santiago Mayor #2902, cruz con Bartolome, Colonia San Jorge	250.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,125,000.00	2,207,288.28	357,752.70	2,565,040.98
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 1 y Unidad Básica de Rehabilitación	Dr. Gregorio Martínez S/N y Dr. Rangel, Colonia Municipal	501.85	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,258,325.00	4,430,910.50	718,152.77	5,149,063.26
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 10	Paseo Alicia y Paseo Guadalupe, Colonia Valle del Mirador	158.35	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	712,575.00	1,398,096.40	226,600.56	1,624,696.96
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 11	Liga Femenil No. 2764, Colonia Tierra y Libertad	198.82	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	894,690.00	1,755,412.22	284,513.57	2,039,925.79
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 12	Ruben Jaramillo # 1900 cruz con Palma, Col. Revolución Proletaria	540.24	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,431,080.00	4,769,861.68	773,089.27	5,542,950.95
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 14	Cerro de Lampazos #3900, Colonia Sierra Ventana	1,451.33	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	6,530,985.00	12,814,014.80	2,076,868.89	14,890,883.70
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 2	Carlos Campacos y José Martínez S/N, Colonia Ferrocarrilera	250.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,125,000.00	2,207,288.28	357,752.70	2,565,040.98
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 3	Paseo del Mirador y Paseo del Marquez, Colonia Fomerrey 16	242.11	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,089,495.00	2,137,626.26	346,462.02	2,484,088.29
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 4 / DIF NL	21 de Marzo y 1 de Enero #2330, Colonia Sierra Ventana	112.36	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	505,620.00	992,043.64	160,788.37	1,152,832.02
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 5	18 de Marzo #1027 y Alfonso Reyes, Colonia Burocratas Municipales	354.04	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,593,180.00	3,125,873.37	506,635.06	3,632,508.43

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]



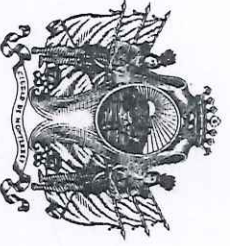
Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

191-004	Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 6	B. Mitre #4758 cruz con Chacabuco, Colonia San Martín	401.22	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,805,490.00	3,542,432.82	574,150.15	4,116,582.97
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 7	Marea Alta e Isla S/N, Colonia Nueva Morelos	117.22	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	527,490.00	1,034,953.33	167,743.09	1,202,696.41
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 8 y Estancia Infantil 24- horas	Nezahualpilli e Itzixochitl, Colonia Provilledn San Bernabe	402.66	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,811,970.00	3,555,146.80	576,210.81	4,131,357.60
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF 9 y Centro para el Desarrollo del Talento	Didimas y Esculpio S/N, Colonia El Porvenir	542.23	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,440,035.00	4,787,431.70	775,936.98	5,563,368.68
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Antonio I. Villarreal, CEDI y UBR y Guardería Especial	Veteranos de la Revolucion y Calle 1913, Col. A. I. Villarreal	1,080.79	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	4,863,555.00	9,542,460.40	1,546,622.15	11,089,082.56
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Asociacion Evita Peron	Priv. Porfirio Diaz #281 y Priv. Moctezuma, Colonia Pio X	401.72	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,807,740.00	3,546,847.39	574,865.66	4,121,713.05
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF CANOAS	AVE. DEL DIENTE S/N, COL. CONDESA	101.25	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	455,625.00	558,140.63	93,619.89	651,760.52
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Caracol y U.B.R. Caracol	José López Hickman Y 6ta. Zona, Colonia Caracol	500.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL			4,200,000.00	630,000.00	4,830,000.00
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Fomerrey 113	Formón entre Muserola y Colera, Colonia Fomerrey 113	69.36	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	312,120.00	612,390.06	99,254.91	711,644.97
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Fomerrey 114	Basamento y Canalera, Colonia Fomerrey 114	108.04	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	486,180.00	953,901.70	154,606.41	1,108,508.11

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

19

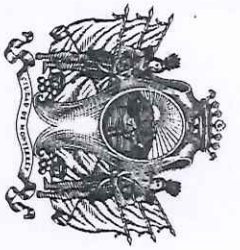


Gobierno
de
Monterrey

SFA-078-2023

191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Fomerrey 45, UBR Fomerrey 45 y CAMVIO Sur	Paseo de la Cima y Paseo Pedregal, Colonia Fomerrey 45	1,200.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL			9,450,000.00	1,312,500.00	10,762,500.00
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Francisco I.Madero	Heleodoro Perez y 20 de Octubre S/N, Colonia Nueva Madero	630.74	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,838,330.00	5,568,900.04	902,595.75	6,471,495.79
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Francisco Villa	Juan Dosal y Juan B. Vargas, Colonia Francisco Villa	350.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,575,000.00	3,090,203.59	500,853.78	3,591,057.37
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Francisco Zarco	Salinas y Garza Garcia, Colonia Topo Chico	500.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,250,000.00	4,414,576.56	715,505.40	5,130,081.96
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Heriberto Jara	Baja California y Lago de Patzcuaro S/N, Colonia Independencia	442.76	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,992,420.00	3,909,195.84	633,594.34	4,542,790.18
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Indeco Naranjo	Chopos y Sabinas S/N, Colonia Unidad Hab. Indeco Naranjo	248.78	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,119,510.00	2,196,516.71	356,006.86	2,552,523.58
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Monterrey 400	Rodrigo Gomez y Almazan s/n Colonia Tierra y Libertad	350.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,575,000.00	3,090,203.59	500,853.78	3,591,057.37
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Nueva Estanzuela	Constitución #44 cruz con Calle Norte, Colonia Nueva Estanzuela	521.83	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,348,235.00	4,607,316.97	746,744.36	5,354,061.34
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Pio X y Centro de Atención Maltrato y Violencia	Priv. San José #1501 y Miguel Nieto, Colonia Pio X	500.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	2,250,000.00	4,414,576.56	715,505.40	5,130,081.96
191-004	CENTROS CIVICOS Y DE DESARROLLO (DIF)	Centro DIF Valle de Infonavit	Comisión Tripartita entre 1° de Mayo y Día del Trabajo, Col. Valle de Infonavit	559.26	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,516,670.00	4,937,792.18	800,307.10	5,738,099.27

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

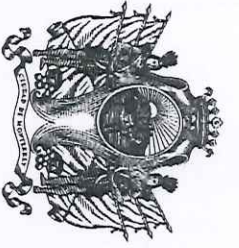


Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Club de Desarrollo Infantil y Estancia Fomerrey 114	Basamento y Canalera, Colonia Fomerrey 114	991.18	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	4,460,310.00	8,751,279.99	1,418,389.28	10,169,669.27
191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Estancia Doña Rosario Garza Sada de Zambrano	Lamosa y Paso de San Bernardo, Colonia Valle del Mirador	258.65	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,163,925.00	2,283,660.46	370,130.94	2,653,791.40
191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Estancia Fomerrey 45	Acueducto y Paseo de Las Flores, Colonia Fomerrey 45	500.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,250,000.00	4,414,576.56	715,505.40	5,130,081.96
191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Estancia Infantil 24-hrs. Idalia Cantu de Livas y Oficinas Generales	Loma Redonda #1500, Colonia Loma Larga	2,410.22	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	10,845,990.00	21,280,201.44	3,449,050.83	24,729,252.27
191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Estancia Laura Barragan de Elizondo y Casa Club Lomas Modelo	Tenayuca y Coyoacán, Colonia Lomas Modelo	1,702.91	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	7,663,095.00	15,035,253.15	2,436,882.59	17,472,135.73
191-002	LA MUJER Y LA FAMILIA (DIF)	Estancia Pio X	Priv. San José #1505 y Miguel Nieto, Colonia Pio X	500.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	2,250,000.00	4,414,576.56	715,505.40	5,130,081.96
191-005	ATENCION A DISCAPACITADOS (DIF)	Unidad Basica de Rehabilitacion (UBRI) ALIANZA y Taller Productivo	La Alianza y Soldadores, Colonia La Alianza	500.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL			4,200,000.00	630,000.00	4,830,000.00
191-005	ATENCION A DISCAPACITADOS (DIF)	Unidad Basica de Rehabilitacion (UBRI) San Jorge	San Martin y Celulosa, Colonia Ampliación San Jorge	250.00	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,125,000.00	2,207,288.28	357,752.70	2,565,040.98
191-002	INTEGRACION SOCIAL	C.A.M.V.I.O. Valle Verde (Centro de Atr al Maltrato y Violencia)	Prol. Ruiz Cortines y Tortola, Col. Valle Verde 2º Sector	225.47	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	1,014,615.00	1,990,709.15	322,650.00	2,313,359.16
191-002	INTEGRACION SOCIAL	Casa Club Mejores Menores	Progreso # 400 entre Emilio Carranza y Escobedo Colonia Treviño	992.37	MEDIA	DIF MUNICIPAL	4,500.00	4,465,665.00	8,761,786.69	1,420,092.18	10,181,878.86
191-002	INTEGRACION SOCIAL	Centro Juvenil "Esquina Productiva"	Privada Aztlan entre Julio Gamelo y Hnos. Sanchez Madriaga, col. Valle Sta Lucia	57.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	256,500.00	503,261.73	81,567.62	584,829.34

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

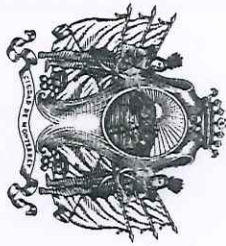


Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

191-002	INTEGRACION SOCIAL	TEATRO, OFICINAS, POLIVALENTE Y ALBERCAS / DIF NII	AV. RUIZ CORTINES RESID. VALLE VERDE 1º SECTOR	1,222.96	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	5,503,320.00	10,797,701.10	1,750,068.96	12,547,770.06
192-001	OFICINA DEL SECRETARIO DES. ECONOMICO	OFICINAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	Escobedo #550 Sur, entre Juan I. Ramón y Allende, Col. Centro	835.00	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4,500.00	2,959,200.00	4,418,820.00	1,775,254.75	6,194,074.75
193-005	DIRECCION TECNICA	Dirección Técnica, Oficinas	Madero y Gonzalitos bajo el Paso a Desnivel	150.00	REGULAR	MUNICIPAL	4,500.00	675,000.00	1,324,372.97	214,651.62	1,539,024.59
193-005	DIRECCION DE IMAGEN Y MITTO URBANO	Bodega de Luminarias	Ave. Guerrero No. 3296, Col. Del Norte	650.00	REGULAR	ARRENDAMIENTO	3,500.00	2,275,000.00	2,508,187.50	551,250.00	3,059,437.50
193-005	DIRECCION DE IMAGEN Y MITTO URBANO	DIMU Delegación Sur, Oficinas, Invernaderos Patios y Almacén	Atrás de las Instalaciones de Servicios Públicos Delegación Sur	1,500.00	REGULAR	MUNICIPAL	4,500.00	6,750,000.00	13,051,064.25	4,289,400.48	17,340,464.73
193-005	DIRECCION DE IMAGEN Y MITTO URBANO	RÍO LA SILLA, Oficinas y Caseta de Vigilancia	Parque Natural Río La Silla, Ave. Del Cortijo y P. del Agua, Col. Cortijo del Río	300.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	1,350,000.00	2,648,745.94	429,303.24	3,078,049.17
193-005	ADMINISTRATIVO DELEGACION NORTE	Oficinas Deleg. Norte, Taller Interno, Almacén y Bodegas de Áreas Operativas	Avenida Las Selvas 3041, Colonia Moctezuma	2,000.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	7,000,000.00	13,734,238.19	2,226,016.79	15,960,254.98
193-005	ADMINISTRATIVO DELEGACION NORTE	Parque LAGO: Oficinas Áreas Operativas y Almacén Herramientas	Orto entre Cemento Monterrey y Canal de Aztlán, Col. Barrio Topo Chico	500.00	MEDIA	MUNICIPAL		4,200,000.00	4,200,000.00	630,000.00	4,830,000.00
193-007	ADMINISTRATIVO DELEGACION SUR	Oficinas Deleg. Sur, Taller Interno, Almacén y Bodegas de áreas operativas	Fco. Beltran 4255, Col. Venustiano Carranza (frente a Cd. Deportiva)	3,185.00	REGULAR	MUNICIPAL	4,500.00	14,332,500.00	26,181,234.91	4,243,400.15	30,424,635.06
193-009	ADMINISTRATIVO DELEGACION PONIENTE	Oficinas Deleg. Pte., Taller Interno, Almacén y Bodegas de áreas operativas	Ciudad Limón No. 111 Nte y Papanla, Col. Mitras Norte	2,403.49	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	8,412,215.00	16,505,052.08	2,675,104.54	19,180,156.62

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

193-006	ADMINISTRATIVO DELEGACION CENTRO	Parque Alamey: Oficinas Administrativas y de Areas Operativas	Ladrón de Guevara y Zuazua 3701, Col. Del Norte (2do. Piso)	2,554.31	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	8,940,085.00	17,540,750.98	2,842,968.47	20,383,719.45
193-006	ADMINISTRATIVO DELEGACION CENTRO	Vías Públicas: Oficinas Areas Operativas, Taller Interno, Almacén y área uso común	Dr. Coss 3345, entre Rafael de la Peña y David A. Cossio, Col. Residencial Vidriera	1,650.00	REGULAR	MUNICIPAL	3,500.00	5,775,000.00	11,330,746.51	1,836,463.85	13,167,210.36
193-008	ADMINISTRATIVO DELEGACION SUR (Hualjuco)	Oficinas Deleg. Sur de Areas Operativas, (antiguo Parque Canoas)	AV. GARZA SADA S/N, COL. CONDESA	3,350.00	MEDIA	MUNICIPAL	4,500.00	15,075,000.00	17,728,200.00	1,102,500.00	18,830,700.00
193-005	DIRECCION DE RECAUDACION INMOBILIARIA DE LA DGF	Oficina de recaudacion Inmobiliaria	Avenida Eugenio Garza Sada, número 3755 Sur, Colonia Contry, Local A-8 (9), en la Ciudad de Monterrey Nuevo León	21	MEDIA	ARRENDAMIENTO	7000	\$147,000.00	\$147,000.00	180,000.00	327,000.00
192-001	OFICINAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	Oficina de desarrollo economico y oficina de recursos humanos	Edificio Hidalgo, ubicado en la Calle Hidalgo Poniente No. 443, Colonia Centro, en Monterrey, Nuevo León	1,455.69	MEDIA	ARRENDAMIENTO	7000	\$1,018,500.00	1,018,500.00	350,000.00	1,368,500.00
193-005	DIRECCION DE RECAUDACION INMOBILIARIA DE LA DGF	Oficina de recaudacion Inmobiliaria	Avenida José Eleuterio González número 315, Local C-17-1, Colonia Chepevera, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León	607.16	MEDIA	ARRENDAMIENTO	7000	\$4,249,000.00	\$4,249,000.00	756,000.00	5,005,000.00
192-004	OFICINA DE LA DIRECCION DE PASAPORTES	OFICINA DE LA DIRECCION DE PASAPORTES	Eugenio garza sada #2111 LOCAL 57	455.43	MEDIA	ARRENDAMIENTO	4500	\$2,049,435.00	\$2,049,435.00	468,000.00	2,517,435.00
192-001	OFICINAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	OFICINAS DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO	Av. Benito Juárez 1102 entre Av. Constitución y Mechor Ocampo Col. Centro Monterrey, N.L.	265.4	MEDIA	ARRENDAMIENTO	13,000	\$3,450,200.00	\$3,450,200.00	720,000.00	4,170,200.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

! SEA-078-2023 !

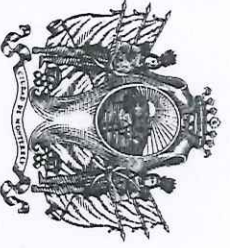
183-005	DIRECCION DE RECAUDACION INMOBILIARIA DE LA DGF	Oficina de recaudacion inmobiliaria	paseo de los leones # 1101	55	MEDIA	ARRENDAMIENTO	7000	\$ 385,000.00	\$ 385,000.00	186,000.00	571,000.00
									1,536,064,169.92	231,580,898.78	1,767,645,068.70

POLIZA EMPRESARIAL PADRON (MAQUINARIA), EQUIPOS MENCIONADOS DE FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA, TALES COMO:

NO.	Codigo Patrimonio	CCDireccion	DIRECCION	Tipo	Marca	Modelo	Placas	Serie	costo
1	81554	193-003	PARQUE ESPAÑA	TRACTOR JARDINERO	JOHN DEERE	2011	N/A	GXD140ACAB050960	\$ 57,200.00
2	80016	193-011	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	RETROEXCAVADORA 310G	JOHN DEERE	2002	N/A	T0310GX895938	\$ 82,950.51
3	80023	193-011	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	MONTACARGAS M90XMS	HYSTER	2004	N/A	L005V06777C	\$ 48,693.59
4	80029	193-011	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	CARGADOR FRONTAL S185	BOBCAT	2006	N/A	530311398	\$ 55,362.27
5	80420	193-004	DIRECCION DE SERVICIOS TECNICOS	RODILLO DOBLE	INGERSOLL-RAND	1999	N/A	156032	\$ 85,873.77
6	80488	193-011	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	TRACTOR JARDINERO	HUSQVARNA	2010	N/A	94101205	\$ 77,895.00
7	80489	193-011	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	TRACTOR JARDINERO	HUSQVARNA	2010	N/A	93597578	\$ 77,895.00
8	81289	193-010	DIRECCION DE SERVICIOS TECNICOS	RODILLO COMPACTADOR DE 2.5 TON.	WACKER	2007	N/A	5642385	\$ 246,960.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL, DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]
24



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

9	80021	193-005	BARRIDO MANUAL DELEGACION NORTE	RETROEXCAVADORA 310G	JOHN DEERE	2004	N/A	T0310GX929350	\$ 85,873.77
10	80026	193-005	BARRIDO MANUAL DELEGACION NORTE	CARGADOR FRONTAL S185	BOBCAT	2006	N/A	530313114	\$ 55,362.27
11	80024	193-007	ADMINISTRATIVO DELEGACION SUR	MONTACARGAS M90XMS	HYSTER	2004	N/A	L005V019308	\$ 48,693.59
12	81392	193-007	BARRIDO MECANICO DELEGACION SUR	BARREDORA HIDROSTATICA 3000 HD	JOHNSTON	2007	N/A	119VM3H688C172019	\$ 1,205,655.90
13	80235	193-004	MANTENIMIENTO VIAL DELEGACION PONIENTE	RODILLO COMPACTADOR DE 2.5 TON.	CIPSA	2010	N/A	100602	\$ 97,979.71
14	81514	193-009	MANTENIMIENTO VIAL DELEGACION PONIENTE	RETROEXCAVADORA	CATERPILLAR	2008	N/A	SHA06212	\$ 473,352.51
15	81391	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA HIDROSTATICA 3000 HD	JOHNSTON	2007	N/A	119VM3H628C172016	\$ 1,205,655.90
16	81442	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA HIDROSTATICA 3000 HD	JOHNSTON	2007	N/A	119VM3H668C172021	\$ 1,205,655.90
17	82821	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA	RAVO	2018	S/P	X195FCHB8HA020391	\$ 7,915,308.16
18	82822	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA	RAVO	2018	S/P	X195FCHB9HA020384	\$ 7,915,308.16
19	82823	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA	RAVO	2018	S/P	X195FCHC46A020073	\$ 7,915,308.16
20	82824	193-006	BARRIDO MECANICO DELEGACION CENTRO	BARREDORA	HAKO	2018	S/P	149102709495	\$ 4,687,994.34
21	82825	193-006	BARRIDO MANUAL DELEGACION CENTRO	TRICICLO RECOLECTOR	MADVAC	2018	S/P	ID16431	\$ 2,341,900.80
22	81382	193-008	TALLER MECANICO DELEGACION SUR HUALUCO	MINI CARGADOR FRONTAL	BOBCAT	2007	N/A	530115664	\$ 146,320.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]

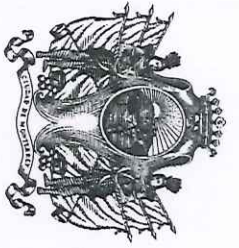


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

23	80019	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RETROEXCAVADORA 310G	JOHN DEERE	2004	N/A	TO310GX19322	\$ 85,873.77
24	80200	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO COMPACTADOR DE 2.5 TON.	CIPSA	2010	N/A	100604	\$ 97,979.71
25	80201	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO COMPACTADOR DE 1 TON.	CIPSA	2010	N/A	100505	\$ 42,387.23
26	80212	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO COMPACTADOR DE 1 TON.	CIPSA	2010	N/A	100415	\$ 42,387.23
27	80215	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO COMPACTADOR DE 2.5 TON.	CIPSA	2010	N/A	100603	\$ 97,979.71
28	81339	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO DOBLE	WACKER	2007	N/A	5697266	\$ 246,960.00
29	81388	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO DOBLE	WACKER	2007	N/A	5711948	\$ 246,960.00
30	81436	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO DOBLE	WACKER	2007	N/A	5697267	\$ 246,960.00
31	81489	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO DOBLE	WACKER	2007	N/A	5697265	\$ 246,960.00
32	81490	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	MOTONIVELADORA 770CH	CATERPILLAR	2006	N/A	4ER01173	\$ 1,207,360.00
33	81497	193-004	DIRECCION ADMINISTRATIVA	RODILLO DOBLE	WACKER	2007	N/A	5717942	\$ 246,960.00
34	80419	187-008	DIRECCION DE PATRIMONIO DE LA DGA	REMOLOQUE CERRADO	SIN CLAVE DE MARCA	2010	NO APLICA	SIN	\$ 722,340.01
35	80422	190-014	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y ENLACE MUNICIPAL	REMOLOQUE CERRADO	SIN CLAVE DE MARCA	2010	NO APLICA	C108347068	\$ 425,372.00
36	80423	190-014	DIRECCION ADMINISTRATIVA Y ENLACE MUNICIPAL	REMOLOQUE CERRADO	AHMISA	2010	NO APLICA	9C2ND07007R600121	\$ 562,948.00
37	80428	187-008	DIRECCION DE PATRIMONIO DE LA DGA	REMOLOQUE CERRADO	SIN CLAVE DE MARCA	2010	NO APLICA	1B3ACAF88AN25557	\$ 662,377.40
38	81343	193-004	DIRECCION GENERAL OPERATIVA (DGO)	REMOLOQUE P/CARGA	ECONOLINE	2007	NO APLICA	42EFPAB2681000088	\$ 40,275.20

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

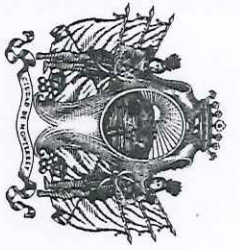


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

39	81441	193-004	DIRECCION GENERAL OPERATIVA (DGO)	REMOQUE P/CARGA	ECONOLINE	2007	NO APLICA	42EFPAB2481000087	\$	40,275.20
40	81498	193-006	DIRECCION OPERATIVA ZONA CENTRO DE LA DGO	REMOQUE P/CARGA	ECONOLINE	2007	NO APLICA	42EFPAB2281000086	\$	40,275.20
41	83814	193-11	DIRECCION DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	MONTACARGAS CLG20256	LUGONG	2020	NO APLICA	CLG2000ZTL1045340	\$	31,784.00
42	2049847	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	ROMPEDOR DE CONCRETO (ROTOMARTILLO)	BOSCH	GSH		061304134	\$	63,000.00
43	2050424	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	COMPACTADORA	WACKER			112543	\$	84,000.00
44	2050425	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	REVOLVEDORA DE CONCRETO	ANTARIK				\$	31,500.00
45	2050426	193-006	INFRAEST. VIAL DELEG. CENTRO	REVOLVEDORA DE CONCRETO	ANTARIK				\$	31,500.00
46	2050428	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON			1016883650	\$	31,500.00
47	2050430	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	ROMPEDORA ELECTRICO	BOSCH	ELECTRICO		889000049	\$	31,500.00
48	3000251	193-008	ALUMBRADO DELEG. SUR HUAJUICO	PLANTA DE LUZ	ELITE	SERIE 5550		1017525286	\$	21,000.00
49	3000252	193-007	DELEG. SUR	PLANTA DE LUZ	ELITE	SERIE 5550		1017525234	\$	21,000.00
50	3000253	193-007	DELEG. SUR	PLANTA DE LUZ	ELITE	SERIE 5550		1017525626	\$	21,000.00
51	3000254	193-007	INFRAEST. VIAL DELEG. SUR	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH			987000143	\$	15,750.00
52	3000255	193-008	ALUMBRADO DELEG. SUR HUAJUICO	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH			987000144	\$	15,750.00
53	3000258	193-008	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR HUAJUICO	PLACA VIBRATORIA	CIPSA			3768	\$	36,750.00
54	3000261	193-007	INFRAEST. VIAL DELEG. SUR	REVOLVEDORA DE CONCRETO	CIPSA			48281	\$	42,000.00
55	3000263	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	5550 WATS		1017525288	\$	21,000.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

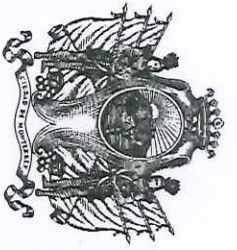


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

56	3000264	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	5550 WATS	1017525634	\$	21,000.00
57	3000267	193-007	INFRAEST. VIAL DELEG. SUR	PLANTA DE LUZ	ELITE	SERIE 5550	1017525284	\$	21,000.00
58	3000552	193-009	ALUMBRADO DELEG. PTE	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH	GAH27	0611304134	\$	15,750.00
59	3000553	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA		1090	\$	42,000.00
60	3000554	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	GENERADOR DE CORRIENTE	BRIGS & STRATTON		1017525290	\$	21,000.00
61	3000555	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	PLACA VIBRATORIA NUM.3998	CIPSA	CM-13P8	GVSTT-1005027	\$	36,750.00
62	3000557	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	CORTADORA DE CONCRETO NUM-1078	CIPSA	FS1CSTH13	GCAKT-1601191	\$	42,000.00
63	3000558	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	PLACA VIBRATORIA NUM.4004	CIPSA	CM-13P8	GVSTT-1005093	\$	36,750.00
64	3000559	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	PLACA VIBRATORIA NUM.3826	CIPSA	CM-13P8	GC04-4874767	\$	36,750.00
65	3000560	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	PLACA VIBRATORIA NUM.3949	CIPSA	CM-13P8	GCATT-1176147	\$	36,750.00
66	3000562	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	GENERADOR DE CORRIENTE	BRIGS & STRATTON		1017525236	\$	21,000.00
67	3000563	193-009	INFRAEST. VIAL DELEG. PTE	REVOLVEDORA DE CONCRETO S/ND48280	CIPSA	M10SH13	GCAKT-1498294	\$	42,000.00
68	3000564	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	CORTADORA DE CONCRETO NUM-1064	CIPSA	FS1CSTH13	GCAKT-1612613	\$	42,000.00
69	3000565	193-009	VIAS PUBLICAS DELEG. PTE	PLACA VIBRATORIA	CIPSA	CM-13H8	3828	\$	31,500.00
70	3000568	193-005	INFRAEST. VIAL DELEG. NTE	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH	GSH27	987000142	\$	15,750.00
71	3000569	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	COMPACTADORA DE CONCRETO	MIKASA	MT-74F	4719	\$	68,250.00
72	3000571	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA		1052	\$	42,000.00
73	3000572	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	PLANCHA VIBRATORIA	CIPSA	CM13H8	3976	\$	31,500.00
74	3000573	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	PLANCHA VIBRATORIA	CIPSA	CM13H8	4002	\$	31,500.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

75	3000574	193-005	DELEG. NORTE	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	030241	1017525631	\$	21,000.00
76	3000578	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON		1017525291	\$	21,000.00
77	3000579	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA	FS-1C	971	\$	42,000.00
78	3000580	193-005	INFRAEST. VIAL DELEG. NTE	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON		1017525627	\$	21,000.00
79	3000581	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	ROMPEDORA DE COMCRETO	BOSCH	GSH27	987000126	\$	15,750.00
80	3000584	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA	CCTH13014MQ	1092	\$	42,000.00
81	3000585	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA	CIPSA	CM13HB	3794	\$	36,750.00
82	3000586	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	GENERADOR ELECTRICO	BRIGS & STRATTON	03024	1012525233	\$	21,000.00
83	3003585	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	PLACA VIBRATORIA	CIPSA	CM13	3951	\$	42,000.00
84	3003587	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA	SS1C	1094	\$	42,000.00
85	3003588	193-006	DELEG. CENTRO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	ELITE	1017525231	\$	21,000.00
86	3003589	193-006	DELEG. CENTRO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	ELITE	1017525289	\$	21,000.00
87	3003590	193-006	DELEG. CENTRO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	ELITE	1017525630	\$	21,000.00
88	3003591	193-006	DELEG. CENTRO	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH	GSH27	987000195	\$	15,750.00
89	3003594	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	RODILLO MANUAL DE 1/2 TON.	CIPSA	PR8H	3068	\$	141,750.00
90	3003595	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	RODILLO MANUAL DE 1/2 TON.	CIPSA	PR8H	3061	\$	141,750.00
91	3003596	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	PLANTA DE LUZ	BRIGS & STRATTON	ELITE	1017525637	\$	21,000.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]
29



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

92	3003597	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA	FS1C	1091	\$	42,000.00
93	3003598	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	PLACA VIBRATORIA	CIPSA	CM13	3981	\$	36,750.00
94	3003599	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	COMPACTADORA	CIPSA	CM13	3985	\$	68,250.00
95	3003644	183-004	IMPUESTO PREDIAL	PLANTA ELECTRICA 10HP KIT DE LLANTAS MOTOR / 09028YD52836	BAS	5500 WATS	1017468636	\$	15,750.00
96	3003645	183-004	IMPUESTO PREDIAL	PLANTA ELECTRICA 10HP KIT DE LLANTAS MOTOR / 090216YD82411	BAS	5500 WATS	1016918317	\$	15,750.00
97	3015251	183-004	PARQUIMETROS	PLANTA DE LUZ	VALSI	6500 WATS	GG5MG1150RV	\$	15,750.00
98	3017023	190-001	DIR. ADMINISTRATIVA DE POLICIA	PLANTA DE LUZ			46251900	\$	21,000.00
99	3017128	183-012	DIR DE MANTENIMIENTO	PLANTA DE EMERGENCIA	WALKESHA		205	\$	26,250.00
100	3017449	183-012	DIR DE MANTENIMIENTO	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH		088069	\$	52,500.00
101	3017660	183-014	SERVICIOS MEDICOS CUMBRES	PLANTA DE EMERGENCIA DE ENERGIA ELECTRICA		4005	WAGM06478-01	\$	36,750.00
102	3018637	193-006	ALUMBRADO DELEG. CENTRO	GENERADOR COLEMAN	COLEMAN	3750	92510361	\$	8,400.00
103	3020693	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	GENERADOR ELECTRICO 110 Y 220 VOLT MOTOR GASOLINA	CRAFTSMAN	5600	1013908470	\$	15,750.00
104	3020784	183-004	PARQUIMETROS	MARTILLO DEMOLEDOR DE 27KG.	BOSCH	GSH27		\$	31,500.00
105	3020852	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	TRITURADORA DE RAMAS	VERMEER	BC-1800	11VRY13129710016666	\$	525,000.00
106	3022303	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA		4986	\$	42,000.00
107	3022304	183-012	DIR. DE IMAGEN Y MANTENIMIENTO URBANO	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA		4988	\$	42,000.00
108	3023973	187-003	DIR. DE SALUD PUBLICA	GENERADOR DE CORRIENTE CON MOTOR DIESEL JOHN DEERE S/CD4039D59748	KOHLER	ROZ171	375863	\$	205,800.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

30

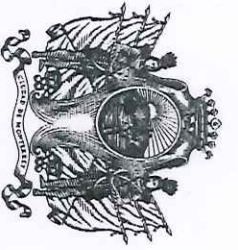


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

109	3024057	186-007	SVT TALLER DE SEÑALES	PLANTA DE LUZ COLEMAN	COLEMAN	EX300287L	1314326	\$	8,400.00
110	3024058	186-007	SVT TALLER DE SEÑALES	PLANTA DE LUZ COLEMAN	COLEMAN	EX300287L	1314336	\$	8,400.00
111	3024059	186-007	SVT TALLER DE SEÑALES	PLANTA DE LUZ COLEMAN	COLEMAN	EX300287L	1314323	\$	8,400.00
112	3024327	186-007	SVT TALLER DE SEÑALES	PLANTA PORTATIL DE LUZ COLEMAN	COLEMAN	4000 W		\$	21,000.00
113	3025015	193-005	INFRAEST. VIAL DELEG. NTE	CORTADORA DE CONCRETO	MAKITA	HM1801	2887E	\$	31,500.00
114	3025199	193-005	DIMU NTE.	CORTADORA COMERCIAL	JOHN DEERE		TC7H19C030042	\$	42,000.00
115	3025204	193-005	DIMU NTE.	CORTADORA COMERCIAL	JOHN DEERE		TC7H19C030046	\$	42,000.00
116	3025251	193-006	DELEG. CENTRO	ROMPEDORA ELECTRICO	BOSCH	ELECTRICO	889000046	\$	31,500.00
117	3025489	193-006	DIMU CENTRO	TRITURADORA DE RAMAS	VERMEER	BC-1500	TVR2161V281001322	\$	525,000.00
118	3025657	190-013	DIRECCION DE ACADEMIA	PLANTA DE LUZ	NEWASE STAMFORD		5114043-02	\$	15,750.00
119	3025820	193-004	DIR. DE MODERN. Y PROYECTOS	PLANTA DE EMERGENCIA CON MOTOR PERKINS S/DI51323*U2016175*	PERKINS	P33E1 240 VOLT	FGWPEP4	\$	31,500.00
120	3026206	193-009	ALUMBRADO DELEG. PTE	ROMPEDORA DE CONCRETO	BOSCH	65H27	582000167	\$	24,150.00
121	3026466	193-009	DIMU PTE.	MAQUINA TRITURADORA DE RAMAS	VERMEER	BC1000	1VRU111A241003946	\$	420,000.00
122	3026609	190-001	DIR. ADMINISTRATIVA DE POLICIA	PLANTA DE EMERGENCIA DE LUZ DE 250 KW. CON TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICO	UCA	3 FASES		\$	1,050,000.00
123	3028103	193-007	DELEG. SUR	PLANTA DE LUZ	POWER MATE		93260870	\$	42,000.00
124	3028126	193-008	DIMU SUR HUAJUCO	MAQUINA TRITURADORA DE RAMAS	VERMEER	BC1000	1VRU111A241004062	\$	420,000.00
125	3028193	193-007	DIMU SUR	TRITURADORA DE RAMAS	VERMEER	BC1800XL	1VRV131Z161001059	\$	630,000.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

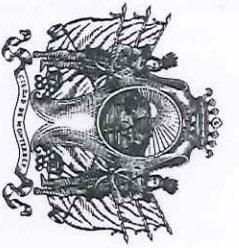


Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

126	3036165	193-006	ALUMBRADO DELEG. CENTRO	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA		7192	\$	47,250.00
127	3038014	187-006	MANTENIMIENTO CD. DEPORTIVA	PLANTA DE LUZ	COLEMAN	PM054465 1		\$	21,000.00
128	3043113	187-008	DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL	PLANTA DE LUZ	COLEMAN			\$	7,350.00
129	3043114	187-008	DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL	PLANTA DE LUZ	COLEMAN			\$	7,350.00
130	3043203	193-004	DIR. OPERATIVA DE POLICIA	GENERADOR DIESEL DE LUZ CUMMINS COMERCIAL	CUMMINS	QD 7.5 KW	C120314905	\$	210,000.00
131	3043328	181-008	DIR. EVENTOS Y LOGISTICA	PLANTA DE LUZ COLEMAN 3000WATTS MOD.PM0523202.17	COLEMAN	POWER MATE 3550	F26101099B	\$	7,350.00
132	3044154	193-008	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR HUAJUICO	CORTADORA DE CONCRETO	CIPSA	CCTH13D14MQ	958	\$	42,000.00
133	3044302	193-006	VIAS PUBLICAS DELEG. CENTRO	COMPACTADORA/APISONADOR	MIKASA		4720	\$	68,250.00
134	4004369	193-009	DELEG. PONIENTE	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20131000093	\$	42,000.00
135	4004370	193-007	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20131000083	\$	42,000.00
136	4004461	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20133200001	\$	42,000.00
137	4004462	193-007	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20132900085	\$	42,000.00
138	4004463	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20133100022	\$	42,000.00
139	4004464	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20132900 082	\$	42,000.00
140	4004465	193-006	DELEG. CENTRO	CORTADORA DE CONCRETO	HUSQVARNA	FS-400LV	20132900 090	\$	42,000.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

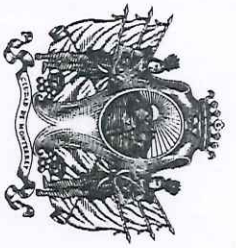


Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

141	4004467	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1550		300496 04	\$	47,250.00
142	4004468	193-008	DELEG. SUR HUAUICO	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30049601	\$	47,250.00
143	4004469	193-006	DELEG. CENTRO	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30030468	\$	47,250.00
144	4004470	193-009	DELEG. PONIENTE	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30049602	\$	47,250.00
145	4004471	193-007	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1550		30049603	\$	47,250.00
146	4004522	193-010	DIRECCION TECNICA SER. PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30028430	\$	47,250.00
147	4004523	193-005	VIAS PUBLICAS DELEG. NTE	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1550		30028441	\$	47,250.00
148	4004625	193-007	VIAS PUBLICAS DELEG. SUR	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30053829	\$	47,250.00
149	4004626	193-009	DELEG. PONIENTE	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30053834	\$	47,250.00
150	4004627	193-006	DELEG. CENTRO	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30054293	\$	47,250.00
151	4004628	193-008	DELEG. SUR HUAUICO	PLACA VIBRATORIA	WACKER	WP1551		30053830	\$	47,250.00
152	4012161	190-015	DIR. DE COMANDO Y CONTROL	PLANTA ELECTRICA DE DIESEL C/CASETA EXTERIOR DE 30KW	FGWILSON	P331			\$	420,000.00
153	4024291	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS60		24354149	\$	150,354.28
154	4024298	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS61		24354148	\$	150,354.28
155	4024299	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS62		24354156	\$	150,354.28
156	4024300	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS63		24354157	\$	150,354.28
157	4024301	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS64		24354151	\$	150,354.28
158	4024877	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS65		24348338	\$	132,731.47

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

159	4033247	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS66	24354166	\$	132,731.47
160	4033248	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS67	24354167	\$	132,731.47
161	4033249	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS68	24354169	\$	132,731.47
162	4033250	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS69	24361244	\$	132,731.47
163	4033251	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	APISONADORA COMPACTADORA WACKER BS60	WACKER	BS70	24361246	\$	132,731.47
164	4014811	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFSX18A			30081280	\$	65,560.88
165	4014812	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFSX18A			30081293	\$	65,560.88
166	4014813	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFSX18A			30081283	\$	65,560.88
167	4014814	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFSX18A			30081290	\$	65,560.88
168	4014815	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFSX18A			30081296	\$	65,560.88
169	4020545	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10636320	\$	86,716.75
170	4020546	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10636323	\$	86,716.75
171	4020547	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10636314	\$	86,716.75
172	4020548	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10636315	\$	86,716.75
173	4020549	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10636310	\$	86,716.75
174	4020550	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO			10644151	\$	86,716.75
175	4024287	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345 A BASIC			30134589	\$	86,716.75
176	4024288	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345 A BASIC			30134592	\$	86,716.75

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

177	4024338	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345 A BASIC SERIE 10636313				10636313	\$	86,716.75
178	4024339	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345 A BASIC SERIE 10644149				10644149	\$	86,716.75
179	4024342	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	ROMPEDORA DE CONCRETO 30K DEWALT SERIE 9056				9056	\$	70,588.76
180	4024876	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO WACKER BFS	WACKER			30124727	\$	86,716.75
181	4025043	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345				30135347	\$	86,716.75
182	4025044	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345				30135356	\$	86,716.75
183	4025045	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	CORTADORA DE CONCRETO BFS 1345				30135301	\$	86,716.75
184	4018175	193-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	SUMINISTRO DE PLANTA DE ENERGIA ELECTRICA DE 500 KW IGS4, MODELO GSV025005					\$	2,749,999.24
185	4024882	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANTA DE LUZ 5000W - 6500W BS				1023764189	\$	16,751.72
186	4024884	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANTA DE LUZ 5000W - 6500W BS				1023764210	\$	16,751.72
187	4024885	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANTA DE LUZ 5000W - 6500W BS				1023764192	\$	16,751.72
188	4037560	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANTA DE LUZ 5000W BRIGGS				1024266516	\$	16,751.72
189	4014816	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10583875	\$	71,880.56
190	4014846	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				30090133	\$	71,880.56
191	4014848	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10632591	\$	71,880.56
192	4014849	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10632592	\$	71,880.56
193	4014850	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10632593	\$	71,880.56
194	4020539	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10699212	\$	99,217.78
195	4020540	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10647787	\$	99,217.78
196	4020541	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA				10647785	\$	99,217.78

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO



Gobierno
de
Monterrey

SFA-078-2023

197	4020542	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA					10647786	\$	99,217.78
198	4020543	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA					10647784	\$	99,217.78
199	4020544	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA					10699202	\$	99,217.78
200	4024311	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. SERIE 10699210					10699210	\$	99,217.78
201	4024312	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. SERIE 10699211					10699211	\$	99,217.78
202	4024867	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P.					10551571	\$	99,217.78
203	4024868	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P.					10551573	\$	99,217.78
204	4033242	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10798240	\$	99,217.78
205	4033243	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10798241	\$	99,217.78
206	4033244	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10798242	\$	99,217.78
207	4033245	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10798243	\$	99,217.78
208	4033246	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10798250	\$	99,217.78
209	4035654	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821277	\$	99,217.78
210	4035655	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821278	\$	99,217.78
211	4035656	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821304	\$	99,217.78
212	4035657	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821303	\$	99,217.78
213	4035658	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821301	\$	99,217.78
214	4035659	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821302	\$	99,217.78
215	4035660	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLACA VIBRATORIA 8 H.P. WACKER					10821279	\$	99,217.78
216	4024146	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VIAJIDAD	CONTROL C-26 DE TIEMPO FIJO CON GENERADOR INALAMBIRICO						\$	26,773.16
217	4024147	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VIAJIDAD	CONTROL C-26 DE TIEMPO FIJO CON GENERADOR INALAMBIRICO						\$	26,773.16

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]



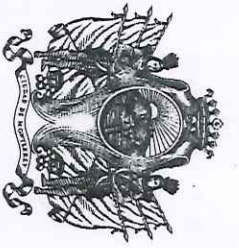
Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

218	4024148	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VALIDAD	CONTROL C-26 DE TIEMPO FIJO CON GENERADOR INALAMBIRICO						\$	26,773.16
219	4035307	181-008	OFICINA EJECUTIVA	GENERADOR 3500 WATTS MOTOR 6.5					1023920500	\$	9,918.00
220	4035308	181-008	OFICINA EJECUTIVA	GENERADOR 3500 WATTS MOTOR 6.5					1023920582	\$	9,918.00
221	4035309	181-008	OFICINA EJECUTIVA	GENERADOR 3500 WATTS MOTOR 6.5					1023920499	\$	9,918.00
222	4035310	181-008	OFICINA EJECUTIVA	GENERADOR 3500 WATTS MOTOR 6.5					1024290499	\$	9,918.00
223	4035311	181-008	OFICINA EJECUTIVA	GENERADOR 3500 WATTS MOTOR 6.5					10242490432	\$	9,918.00
224	4035956	187-006	SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	GENERADOR MIKELS 10,000W 15HP					42014U290098	\$	56,988.48
225	4024341	193-007	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL V- 500-2			V-500-2			\$	17,372.16
226	4025054	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL V- 500-2			V-500-2			\$	17,372.16
227	4033327	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL B- 500-2			B-500-2			\$	17,372.16
228	4033328	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL B- 500-2			B-500-2			\$	17,372.16
229	4033329	193-009	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL B- 500-2			B-500-2			\$	17,372.16
230	4033330	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	PLANCHAS VULCANIZADORAS RADIAL B- 500-2			B-500-2			\$	17,372.16
231	4017979	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VALIDAD	RODOMARTILLO DE 850 WATTS						\$	5,626.00
232	4017980	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VALIDAD	RODOMARTILLO DE 850 WATTS						\$	5,626.00
233	4020551	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR					609000264	\$	56,163.80
234	4020552	193-005	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR					609000334	\$	56,163.80

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]



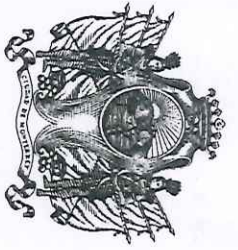
Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

235	4020553	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR				609000336	\$	56,163.30
236	4020554	193-011	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR				609000337	\$	56,163.30
237	4021649	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO BOSCH	BOSCH				\$	2,292.16
238	4021650	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO BOSCH	BOSCH				\$	2,292.16
239	4021651	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO BOSCH	BOSCH				\$	2,292.16
240	4021652	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO BOSCH	BOSCH				\$	2,292.16
241	4023467	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
242	4023468	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
243	4023469	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
244	4023470	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
245	4023471	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
246	4023472	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
247	4023478	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
248	4023488	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VALIDAD	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
249	4023489	190-014	SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA Y VALIDAD	TALADRO ROTOMARTILLO DE 1/2					\$	2,292.62
250	4024303	193-005	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2HP2050		HP2050		833489	\$	6,437.00
251	4024304	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2HP2050		HP2050		833491	\$	6,437.00
252	4024305	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2HP2050		HP2050		833490	\$	6,437.00
253	4024307	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				706000098	\$	56,163.30

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

38



Gobierno
de
Monterrey

SFA - 078 - 2023

254	4024308	193-009	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				706000095	\$	56,163.30
255	4024310	193-007	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				706000091	\$	56,163.30
256	4024487	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO INDUSTRIAL ROTOMARTILLO 3/4					\$	5,523.39
257	4024488	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO INDUSTRIAL ROTOMARTILLO 3/4					\$	5,523.39
258	4024489	183-012	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	TALADRO INDUSTRIAL ROTOMARTILLO 3/4					\$	5,523.39
259	4024865	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				605000081	\$	56,163.30
260	4024866	193-007	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				605000078	\$	56,163.30
261	4025048	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				608000023	\$	56,163.30
262	4025410	193-009	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC. INCLUYE PUNTA CINCEL				605000076	\$	56,163.30
263	4033221	193-012	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2				767244Y	\$	6,437.00
264	4033222	193-005	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2				767248Y	\$	6,437.00
265	4033223	193-007	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2				767239Y	\$	6,437.00
266	4033224	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2				767240Y	\$	6,437.00

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

[Handwritten signatures and initials]
39



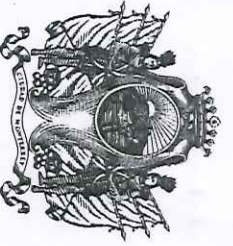
Gobierno
de
Monterrey

SF A - 078 - 2023

267	4033225	193-009	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2				767241Y	\$	6,437.00
268	4035609	193-008	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC GSH27VC 27 KGS, INCLUYE PUNTA CINCEL		GSH27VC		707000093	\$	56,163.30
269	4035610	193-009	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC GSH27VC 27 KGS, INCLUYE PUNTA CINCEL		GSH27VC		706000097	\$	56,163.30
270	4035611	193-011	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC GSH27VC 27 KGS, INCLUYE PUNTA CINCEL		GSH27VC		706000092	\$	56,163.30
271	4035612	193-007	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	MARTILLO DEMOLEDOR ELEC GSH27VC 27 KGS, INCLUYE PUNTA CINCEL		GSH27VC		707000095	\$	56,163.30
272	4035848	191-001	SISTEMA PARA DESARROLLO INTEGRAL	ROTOMARTILLO DEMOLEDOR MARCA BOSCH	BOSCH				\$	31,116.64
273	4035851	192-005	DESARROLLO ECONOMICO	TALADRO INDUSTRIAL ROTOMARTILLO 3/4 MAKITA	MAKITA				\$	6,391.60
274	4035852	192-005	DESARROLLO ECONOMICO	TALADRO INDUSTRIAL ROTOMARTILLO 3/4 MAKITA	MAKITA				\$	6,391.60
275	4035879	193-006	SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	TALADRO ROTOMARTILLO BROQUERO 1/2HP2050	MAKITA			887042Y	\$	6,437.00
									\$59,167,789.72	

ANEXO AL CONTRATO CELEBRADO CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO

40



Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente Anexo B del Contrato, el cual consta de 42-cuarenta y dos fojas por el anverso, manifiestan que no existe impedimento legal o vicio alguno de voluntad o de consentimiento que pudiera invalidarlo, lo firman de conformidad el día 13-trece de enero de 2023-dos mil veintitrés con efectos retroactivos al día 1-primer de enero de 2023-dos mil veintitrés, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

POR "EL MUNICIPIO"

C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS
DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y
ADMINISTRACIÓN

C. MIRIAM MORENO ROJAS
DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

C. RAFAEL SERNA SANCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

C. ANDRES SAIDE CANAVATI
DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN



Gobierno
de
Monterrey

S F A - 0 7 8 - 2 0 2 3

POR "EL PROVEEDOR"

C. ERIKA CORDOBA SOSA
APODERADA LEGAL DE SEGUROS AFIRME, S.A. DE C. V.,
AFIRME GRUPO FINANCIERO

EL PRESENTE ANEXO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO SE VALIDA EN CUANTO A LA FORMA JURÍDICA, POR LO QUE LAS ACCIONES U OMISSIONES QUE POSTERIORMENTE SE GENEREN EN EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO.

ÚLTIMA HOJA 42-CUARENTA Y DOS DEL ANEXO B DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, EN FECHA 13-TRECE DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRES CON EFECTOS RETROACTIVOS AL DIA 1-PRIMERO DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRES.



ANEXO C DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO PARA LA ADQUISICIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO PARA PAQUETE EMPRESARIAL DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL SFA-DGA-DASG/64/2022, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN, A TRAVÉS DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO, C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL; DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ; DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. MIRIAM MORENO ROJAS; SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN C. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ; DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, C. ANDRES SAIDE CANAVATI, A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ “EL MUNICIPIO” Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA C. ERIKA CORDOBA SOSA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PROVEEDOR”, AMBAS PARTES CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

ESPECIFICACIÓN DE CLÁUSULAS ESPECIALES DE INCENDIO

1a. RIESGOS CUBIERTOS

En cualquier parte que la palabra "incendio" aparezca en la póliza, las palabras "cualesquiera de los riesgos cubiertos bajo la póliza" la substituyen.

2ª. PRINCIPIO Y TERMINACIÓN DE VIGENCIA

La vigencia de la póliza principia y termina en las fechas indicadas en la misma, a las 12:00 Hrs. del lugar en que se encuentren las propiedades aseguradas.

3ª. APRECIACIÓN DEL RIESGO

La apreciación física del riesgo cubierto por la póliza, se ha derivado de una inspección ocular hecha por “EL PROVEEDOR” antes de emitir la presente póliza.

4a. PRIMER RIESGO

Se conviene que la suma asegurada de la presente póliza opera a Primer Riesgo Relativo.

5a. GRAVÁMENES

Este seguro no perderá validez si las propiedades aseguradas están gravadas por hipoteca, prenda o convenio de fideicomiso o si un juicio ha sido empezado o se ha iniciado la venta o ejecutado el contrato de venta de todas o cualquier parte de las mismas, o si las propiedades aseguradas están edificadas en terrenos que no sean propiedad de “EL MUNICIPIO”, o si el interés de “EL MUNICIPIO” es condicional o de propiedad no exclusiva, pero “EL MUNICIPIO” siempre deberá de tener un interés asegurable de acuerdo con la ley.

6a. PERMISO

Se concede permiso al asegurado, sin límite de tiempo y sin previo aviso, para hacer edificaciones, alteraciones y reparaciones; para trabajar a cualquier hora, para suspender labores, para dejar vacío o desocupado cualquier local, para llevar a efecto cualquier trabajo y tener en existencia y hacer uso de



todos aquellos artículos, materiales, aprovisionamientos, y aparatos que pueden necesitarse para la normal prosecución de su negocio y/o actividad. Quedando obligado **"EL MUNICIPIO"** a proceder con la debida diligencia para atenuar el riesgo o impedir su agravación.

7ª. BENEFICIO PARA **"EL MUNICIPIO"**

Si durante la vigencia de la póliza las autoridades aprueban extensiones de nuevas coberturas, sin costo adicional de prima, serán aplicadas automáticamente en beneficio de **"EL MUNICIPIO"**.

8a. OTROS SEGUROS

Se permite al asegurado tener otros seguros sobre los mismos bienes amparados por la póliza, los que deberán de declarar a solicitud de **"EL PROVEEDOR"** y en todo caso, al ocurrir cualquier siniestro motivado por alguno de los riesgos cubiertos por el presente seguro.

9ª. LIBROS Y REGISTROS

Este seguro se extiende a cubrir la pérdida o daños a libros de contabilidad, dibujos, ficheros, otros registros, pero en ningún caso excederá el costo de los libros, páginas o cualquier otro material en blanco, más el costo real del trabajo necesario para transcribir o copiar dichos registros.

10a. HONORARIOS A ARQUITECTOS

Este seguro incluye los honorarios de arquitectos, ingenieros, agrimensores y costos legales correspondientes a planos, especificaciones y servicios relacionados con la reposición o reconstrucción de los bienes asegurados bajo este contrato, siempre que en conjunto con el importe de la pérdida pagada no exceda de la suma asegurada del bien dañado, ningún gasto relacionado con la preparación de la reclamación de **"EL MUNICIPIO"** quedará cubierto por este seguro.

11a. NUEVAS EDIFICACIONES Y ADICIONES

Este seguro también cubre dentro de la suma asegurada:

A. Las nuevas edificaciones y estructuras, adiciones, extensiones, alteraciones y reparaciones que se hagan en lo sucesivo sobre los predios descritos, salvo que se encuentren asegurados expresamente por algún seguro de otro ramo (de transporte y/o montaje o similares)

B. Materiales, provisiones, equipo, maquinaria y aparatos relacionados en el inciso "A" de esta cláusula, mientras se encuentren contenidos en el predio descrito o dentro de una distancia de 100-cien metros del mismo, salvo que se encuentren asegurados expresamente por algún seguro de otro ramo (de transporte y/o montaje o similares).

12a. TRASLADO DE BIENES

"EL MUNICIPIO" podrá, en caso de siniestro, sin previo aviso a **"EL PROVEEDOR"**, trasladar los bienes a cualquier edificio, lugar o predio no mencionado en la misma, con objeto de salvaguardarlos de pérdidas o daños. Una vez hecho dicho traslado de bienes, lo deberá de notificar a **"EL PROVEEDOR"** en forma fehaciente dentro de los 40 (cuarenta) días hábiles siguientes.

13a. AUTORIZACIÓN PARA REPONER, RECONSTRUIR O REPARAR

En caso de siniestro que amerite indemnización bajo la presente póliza, **"EL MUNICIPIO"** podrá, previa autorización de **"EL PROVEEDOR"**, optar por la reposición de los bienes dañados o disponer de ellos



para empezar inmediatamente su reparación o reconstrucción, ya sea en el mismo sitio en que se encontraban o en otro; o bien para destinarlos a otros usos; quedando entendido sin embargo, que la responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"** estará al costo efectivo de reparación, reconstrucción o reposición, con características que tenían al momento y en el lugar que ocurrió el siniestro, sin exceder en ningún caso la suma asegurada.

14a. VENTA DE SALVAMENTOS

En caso de siniestro que amerite indemnización bajo este seguro, si **"EL PROVEEDOR"** opta por hacerse cargo de cualquier mercancía que resulte como salvamento no podrá disponer de ella bajo el nombre y marca registrada de **"EL MUNICIPIO"**.

15a. CIEN METROS

Los bienes asegurados quedan igualmente amparados mientras se encuentren sobre andenes, plataformas, carros de ferrocarril, camiones o cualquier otro lugar dentro de los límites de los terrenos de las ubicaciones mencionadas en la presente póliza, o a una distancia de 100-cien metros de los mismos.

16a. ACTOS DE AUTORIDAD

En caso de siniestros provenientes de alguno de los riesgos cubiertos por la póliza, son indemnizables bajo la misma, los daños directos causados a los bienes amparados por actos destructivos, ejecutados por orden de autoridad legalmente constituida, tendiente a evitar una conflagración o en cumplimiento de un deber de humanidad.

Los daños ocasionados por servidores públicos en el ejercicio de sus funciones, tendientes a evitar la propagación del siniestro o disminuir el daño, o en el cumplimiento de un deber de humanidad.

17a. CANCELACIÓN

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** desee cancelar la presente póliza, por cualquier causa que no sea agravación del riesgo o falta de pago de la prima, lo comunicará al asegurado en forma fehaciente con aviso de 60 (sesenta) días.

18a. RENUNCIA DE INVENTARIOS

"EL PROVEEDOR" no requerirá de **"EL MUNICIPIO"** ni efectuará ningún inventario ni avalúo de la propiedad indemne y dañada en caso de que la reclamación total por cualquier siniestro indemnizable bajo este y todos los seguros existentes sobre los mismos bienes asegurados, no exceda el 10% (diez por ciento) del total de la suma asegurada a primer riesgo.

19a. TRADUCCIÓN

Para interpretación legal de las condiciones impresas o escritas de la póliza en todo caso, prevalecerá el texto en español.

20a. SUBROGACIÓN

Esta compañía no hará uso del derecho de subrogación en contra de cualquier negociación afiliada, subsidiaria o dependiente d.



21a. INFRACCIÓN

En caso de infracción a cualquiera de las condiciones generales especiales de la póliza que significa agravación esencial del riesgo, este se aplicará únicamente al lugar o lugares que se vean afectados por dicha infracción mientras subsista.

22a. BIENES EN ANDENES Y PLATAFORMAS

La póliza cubre los bienes descritos, siempre que queden a cargo de "EL MUNICIPIO", depositados dentro del predio mencionado en la póliza en: andenes, plataformas, a bordo de vagones del ferrocarril, camiones u otros vehículos o en cualquier otro lugar dentro de dicho predio.

23a. PLAZO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS EN CASO DE SINIESTRO

En caso de siniestro, "EL MUNICIPIO" entregará a "EL PROVEEDOR" dentro los 30 (treinta) días siguientes a partir del momento en que se tenga conocimiento de los hechos, los documentos y datos mencionados en los párrafos correspondientes al procedimiento en caso de pérdida o siniestro, establecidos en las condiciones generales de la póliza.

"EL MUNICIPIO" entregará la documentación señalada en el párrafo anterior, en las instalaciones de las oficinas de "EL PROVEEDOR" de seguros, o bien donde designe, previa notificación por escrito o vía correo electrónico que realice al asegurado, en el entendido que una vez que "EL PROVEEDOR" reciba la documentación respectiva, deberá de sellar de recibido en el acuse que para tal efecto se tenga.

24a. ANTICIPOS

En caso de ocurrir una pérdida amparada por este seguro, y que ésta rebase el deducible estipulado de acuerdo a la estimación inicial calculada por parte del representante de "EL PROVEEDOR", se acuerda que "EL PROVEEDOR" realizará un adelanto, que nunca será menor al 20% de lo estimado de la pérdida y no mayor al 50% de la misma, a la cual se le descontará el importe del deducible.

25a. DOCUMENTOS VALIOSOS

En la medida en que sean reparados o reemplazados documentos valiosos, incluirá el costo real incurrido por concepto de la reproducción y/o reposición de lo que fue perdido, dañado o destruido. En caso de no reponerlos, el valor será calculado en su valor real en efectivo.

26a. GASTOS PARA REDUCIR O EVITAR PÉRDIDAS

La póliza cubre sin exceder de la suma asegurada de la misma, los gastos erogados para reducir o evitar pérdidas en caso de siniestros, en la misma proporción en que sean indemnizados los bienes asegurados.

Los gastos necesarios que, en caso de siniestro, efectúe "EL MUNICIPIO" para minimizar la pérdida y para salvaguardar los bienes.

Los gastos necesarios que, en caso de siniestro, efectúe "EL MUNICIPIO" para minimizar la pérdida y para ejercer acción legal contra los terceros responsables.

27a. GASTOS HECHOS POR "EL MUNICIPIO"

Que no sean manifiestamente improcedentes, se cubrirán por la empresa aseguradora y si ésta da instrucciones, anticipará dichos gastos.



SFA-078-2023

28a. MEDIDAS DE SALVAMENTO

Los daños causados a los bienes objeto del seguro, por las medidas de salvamento, también son indemnizables, así como los de radiación calórica que genera un incendio, los cuales son riesgos implícitos de la cobertura de incendio.

29a. REINSTALACIÓN AUTOMÁTICA

Cualquier parte de la suma asegurada que se reduzca por la pérdida hasta una cantidad equivalente al 10% (diez por ciento) de dicha suma, será reinstalada automáticamente una vez que los bienes dañados hayan sido reparados o repuestos, "EL MUNICIPIO" se compromete a pagar a "EL PROVEEDOR" las primas correspondientes a la suma adicional reinstalada, calculadas a prorrata de la cuota anual desde la fecha de tal reinstalación hasta el vencimiento de la póliza. Si la póliza comprende varios incisos, esta cláusula se aplicará a cada inciso por separado.

30a. BIENES A LA INTEMPERIE

La presente póliza, se extiende y conviene a cubrir torres, antenas emisoras de radio o televisión, así como bienes que por su propia naturaleza se encuentren total o parcialmente a la intemperie o que en cualquier otra forma presenten alguna falta de protección contra los elementos de la naturaleza (y que formen parte de los bienes asegurados), contra daños materiales causados por Fenómenos Hidrometeorológicos o su equivalente para quienes no cuenten con esta cobertura, tales como pero no limitados a: granizo, ciclón, huracán y vientos tempestuosos.

31a. ERRORES U OMISIONES

Queda entendido y convenido que cualquier error u omisión accidental en la descripción, valor o ubicación de los bienes asegurados, no perjudicará los intereses de "EL MUNICIPIO", ya que es intención de la póliza contratada dar protección en todo tiempo, sin exceder de los límites establecidos en la póliza, por tanto, cualquier error u omisión accidental, será corregido al ser descubierto y en caso que el error u omisión lo amerite, se hará el ajuste correspondiente de prima.

32a. COBERTURA AUTOMÁTICA PARA INCISOS CONOCIDOS, NUEVOS O NO CONOCIDOS

"EL PROVEEDOR" acepta cubrir en forma automática bajo el presente seguro, todas aquellas adquisiciones de bienes hechas por "EL MUNICIPIO", en relación con la operación de su negocio y localizadas en ubicaciones no descritas por la póliza.

Asimismo, quedará amparado cualquier aumento de suma asegurada producido por el cambio de valor de los bienes cubiertos o por adquisición de otros bienes comprados o adquiridos en alquiler, siempre y cuando se encuentren contenidos en los predios mencionados en la póliza.

Queda entendido y convenido entre las partes contratantes, que esta cobertura automática surtirá sus efectos en todo momento (de acuerdo al alcance de los riesgos contratados), hasta por un 10% de la suma asegurada a primer riesgo.

33a. NUEVAS ADQUISICIONES

"EL PROVEEDOR" acepta cubrir en forma automática, la propiedad y los intereses adicionales que "EL MUNICIPIO" adquiera durante la vigencia de la presente póliza, sin ajuste a las primas, cuando estas nuevas adquisiciones no rebasen el 20% del valor total de los bienes asegurados.



34a. MANUSCRITOS, PLANOS Y MODELOS

Este seguro se extiende a cubrir, la perdida y/o daños materiales causados a moldes, dados, troqueles, patrones, dibujos, croquis, planos y manuscritos, siendo el límite de responsabilidad de "EL PROVEEDOR", el valor intrínseco de los materiales y sumas gastadas en la confección de los mismos, sin tomar en cuenta el valor en el que "EL MUNICIPIO" lo estime, por el uso que de ellos pudiera hacer.

35a. AUMENTOS Y DISMINUCIONES A PRORRATA

La prima sobre la póliza ha sido fijada a base de prorrata de la prima anual y los aumentos, disminuciones o cancelaciones por medio de endoso, se calcularán igualmente a prorrata.

36a. ENDOSO DE BENEFICIARIO PREFERENTE

Se requerirá la emisión de endosos de Beneficiario Preferente para aquellas ubicaciones que siendo arrendadas se aseguran como propias, mismas que serán señaladas al momento de la emisión.

37a. CLÁUSULA DE COMPENSACIÓN ENTRE INCISOS DAÑO MATERIAL PARA LA MISMA UBICACIÓN. (SOLO SE CONSIDERARÁN LOS VALORES DE EDIFICIOS Y CONTENIDOS).

38a. PRELACIÓN DE CONDICIONES.

Las condiciones especiales que anteceden, tendrán prelación sobre aquellas condiciones generales impresas en la póliza que contravengan las aquí pactadas.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente Anexo C del Contrato, el cual consta de 07-siete fojas por el anverso, manifiestan que no existe impedimento legal o vicio alguno de voluntad o de consentimiento que pudiera invalidarlo, lo firman de conformidad el día 13-trece de enero de 2023-dos mil veintitrés con efectos retroactivos al día 1-primero de enero de 2023-dos mil veintitrés, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

"POR EL MUNICIPIO"

C. JOSÉ ANTONIO GÓMEZ VILLARREAL
DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS
DE LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

C. EDUARDO HERNÁNDEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS
GENERALES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE
FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

C. MIRIAM MORENO ROJAS
DIRECTORA DE EGRESOS DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE FINANZAS DE LA SECRETARÍA DE
FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN



Gobierno
de
—
Monterrey

SFA-078-2023

C. RAFAEL SERNA SANCHEZ
SECRETARIO DE FINANZAS Y ADMINISTRACION

C. ANDRÉS SAIDE CANAVATI
DIRECTOR DE PATRIMONIO DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA
SECRETARÍA DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

POR EL PROVEEDOR

C. ERIKA CORDOBA SOSA
APODERADA LEGAL DE SEGUROS AFIRME, S.A. DE C. V.,
AFIRME GRUPO FINANCIERO

EL PRESENTE ANEXO C DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO SE VALIDA EN CUANTO A LA FORMA JURÍDICA, POR LO QUE LAS ACCIONES U OMISIONES QUE POSTERIORMENTE SE GENEREN EN EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO, SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO.

ÚLTIMA HOJA 07-SIETE DEL ANEXO C DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA SEGUROS AFIRME, S.A. DE C.V. AFIRME GRUPO FINANCIERO, EN FECHA 13-TRECE DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRÉS CON EFECTOS RETROACTIVOS AL DIA 1-PRIMERO DE ENERO DE 2023-DOS MIL VEINTITRES.